

XML-СХЕМА,
ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ XML-ДОКУМЕНТА - ТЕХНИЧЕСКОГО
ПЛАНА ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОМЕЩЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Росреестра от 13.10.2015 N П/535)

1. Общие положения

Описываемая схема предназначена для формирования электронного документа (далее - Документ) - технического плана здания (в том числе многоквартирного дома), сооружения (за исключением линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа), объекта незавершенного строительства, помещения (далее - объект недвижимости), в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости (далее - ГКН), и указаны сведения об объекте недвижимости, необходимые для постановки на учет такого объекта недвижимости, сведения о части или частях объекта недвижимости либо новые необходимые для внесения в ГКН сведения об объекте недвижимости, которому присвоен кадастровый номер.

XML-файл Документа должен соответствовать XML-схеме TP_v03.xsd и представляться в кодировке Unicode (UTF-8).

Номер версии схемы - 03.

При наличии разночтений в данном описании и файле XML-схемы приоритет следует отдавать файлу схемы.

2. Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)
(в ред. Приказа Росреестра от 13.10.2015 N П/535)

Документ состоит из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее - Пакет). Один Документ соответствует одному пакету.

Имя Пакета должно иметь следующий вид:

GKUOKS_*.zip, где:

GKUOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

В Пакет должен всегда входить XML-файл, содержащий семантические сведения Документа, и один или несколько файлов с расширением PDF или JPG прилагаемых документов (графические разделы, приложения). В формате JPEG (файлы с расширением jpg) оформляется Чертеж контура сооружения (части сооружения), а также План этажа здания (сооружения), План части этажа здания (сооружения), План здания (сооружения), План части здания (сооружения) (далее - Планы).

Документы в формате JPEG должны быть выполнены в 24-битном цветовом пространстве. Разрешение изображения не должно быть меньше 250 dpi и больше 450 dpi.

XML-файл Документа должен располагаться в корневом каталоге Пакета.

PDF-файлы и JPEG-файлы могут располагаться в подкаталогах <каталог>\.<каталог>\<файл> (в данном случае путь к файлам должен быть указан в XML-файле относительно каталога размещения XML-файла). Наименования каталогов и имен файлов не должны содержать пробелов и служебных символов, таких как: + \ * < > @ " '] [{ } \$ # ~.

Имя XML-файла Документа должно иметь следующий вид:

GKUOKS_*.xml, где:

GKUOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

Расширение имен файлов может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Каждый PDF-файл, JPEG-файл и XML-файл Документа должен быть подписан собственной электронной подписью.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

<имя подписываемого файла>.sig

3. Логическая модель файла обмена

Структура логической модели XML-файла состоит из строк и представлена элементами и атрибутами XML (тегами), а также их значениями.

Элемент - составная часть XML-документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу. Элемент может содержать один или несколько вложенных элементов и/или атрибутов - составной элемент (элемент сложного типа). Элемент, не содержащий в себе другие элементы/атрибуты, - простой элемент (элемент простого типа).

Атрибут представляет собой составную часть элемента, уточняющую свойства элемента, несущую дополнительную информацию об элементе. Атрибут всегда определяется как простой тип.

Описание структуры XML-схемы файла обмена приводится в табличной форме.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Наименование элемента (комплексного типового элемента)>					

В **графе** "Код элемента" указывается сокращенное наименование (код) описываемого элемента XML-схемы.

В **графе** "Содержание элемента" указывается сокращенное наименование (код) элемента (комплексного типового элемента) или атрибута, входящего в состав описываемого элемента.

Дополнительно для атрибута в **графе** "Код элемента" повторяется код элемента (или комплексного типового элемента), составной частью которого является атрибут.

В **строке** "Наименование элемента (комплексного типового элемента)" приводятся полное и сокращенное наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная информация.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В **графе** "Тип" указываются символы (обозначения), определяющие признак обязательности - присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле. Признак обязательности может принимать следующие значения:

О - обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML-документе;

Н - необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-документе;

ОА - обязательный атрибут, должен обязательно присутствовать в элементе;

НА - необязательный атрибут, может как присутствовать, так и отсутствовать в элементе;

У - символ, обозначающий условие выбора (или - или), позволяющее присутствовать лишь одному из указанных элементов/атрибутов. В зависимости от заданного условия либо должен обязательно присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов, либо может присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов. Символ может добавляться к указанным выше символам,

например: "УО", "УНА" и т.д.

В случае если количество реализаций элемента в файле может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом, определяющим множественность элемента - "М", например: "НМ", "ОМ", "УОМ" и т.д.

В графе "Формат" для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках - длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная. Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например, с типом "date" (дата) длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

T - <текст (символьная строка)>;

N - <число (целое или дробное)>;

D - <дата>, дата в формате <ГГГГ-ММ-ДД> (год - месяц - день);

K - <код>, кодовое значение по классификатору, справочнику, и т.п.;

B - <булево выражение>, логический тип "Истина/Ложь";

Z - <целое положительное число или ноль>.

Если значением элемента/атрибута является дробное десятичное число, то формат представляется в виде N(m.k), где: m - максимальное количество знаков в числе, включая целую и дробную части числа, без учета десятичной точки и знака "-" (минус), а k - число знаков дробной части числа. Если значением элемента/атрибута является символьная строка (текст), имеющая минимальное и максимальное значение, то формат представляется в виде T(n-m), где: n - минимальное количество символов, m - максимальное количество символов, символ "-" - разделитель.

Для составных элементов в графе "Формат" указывается признак типа элемента. Может принимать следующие обозначения:

S - <элемент>, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы);

SA - <элемент>, составной элемент, содержащий атрибут (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы и атрибуты);

СТ - <комплексный типовой элемент>, группа элементов и/или атрибутов, комплексный (базовый) тип (определенный набор (совокупность) элементов/атрибутов, объединенных в группу с общим наименованием, и используемый в таком составе в других элементах схемы).

Все составные элементы описываются отдельно. Атрибут составного элемента описывается после описания основного элемента.

В графе "Наименование" указывается полное наименование элемента или атрибута, комплексного типового элемента, соответствующее его аннотации в XML-схеме.

В графе "Дополнительная информация" указывается дополнительное описание элемента/атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента и, при необходимости, его наименование. Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.). Если элемент/атрибут имеет в рамках установленного формата ограниченное количество возможных значений, то указываются эти значения. Также могут указываться иные дополнительные сведения.

4. Общие требования к заполнению технического плана в формате xml

1. В XML-файл не должны включаться реквизиты, в которых отсутствуют данные (при отсутствии данных соответствующие теги должны отсутствовать). Замена отсутствующих данных знаком "-" (прочерк) не допускается.

2. Поля <CadastralNumber> (Кадастровый номер), <CadastralBlock> (Кадастровый номер квартала) заполняются по установленному шаблону заполнения полей без пробелов. Например, кадастровый номер объекта недвижимости 01:01:000001:1. При этом части кадастрового номера, соответствующие номеру

кадастрового округа и номеру кадастрового района, дополняются при необходимости лидирующим нулем до 2-х символов. Часть кадастрового номера, соответствующая номеру квартала, дополняется лидирующими нулями до 6 или 7 символов, в зависимости от принятого шаблона в данном кадастровом округе.

3. Координаты должны быть представлены в геодезической системе координат.

4. Глобальный уникальный идентификатор пакета GUID представляет собой строку, состоящую из 36 символов, сгруппированных в пять разделов и разделенных дефисами. Формат четкой последовательности: 8-4-4-4-12. Первая группа состоит из 8 символов, следующие 3 группы по 4 символа и последняя группа - 12 символов. Символы - в диапазоне от нуля до девяти (0 - 9), буквы латинского алфавита A, B, C, D, E, F верхнего и нижнего регистра (a-fA-F):

[a-fA-F0-9]{8}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{12}

Например:

c49620f0-6D81-45a3-B65d-8c9649bb7623;

3F2504E0-4F89-11D3-9A0C-0305E82C3301

Глобальный уникальный идентификатор пакета (GUID) основан на стандартных универсальных уникальных идентификаторах (UUID).

GUID присваивается файлу каждый раз при передаче файла в орган кадастрового учета (ОКУ). При повторной подаче технического плана в ОКУ необходимо присвоить новый GUID, даже если сведения технического плана не изменялись.

5. Адрес объекта недвижимости, который вносится на основании соответствующего акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного присваивать адреса объектам недвижимости, а также описание местоположения объекта недвижимости, в случае отсутствия присвоенного в установленном порядке адреса, должны быть представлены в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (ФИАС). В описание местоположения в обязательном порядке должны быть включены названия единиц административно-территориального деления или муниципальных образований, на территории которых располагается объект недвижимости (субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт и тому подобное).

Сведения об адресе (местоположении) вносятся в поля структурированного адреса до максимально возможного уровня. Дополнительная часть адреса, которую не удалось структурировать, может быть указана в поле <Other> (Иное описание местоположения).

В поле <Note> "Неформализованное описание" вносится описание местоположения в неформализованном виде, в случае если местоположение невозможно структурировать по ФИАС.

6. Список сокращений, используемых в тексте таблиц описания структуры XML-файла:

ФИО - фамилия, имя, отчество;

ОКАТО - Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления;

КЛАДР - Классификатор адресов России;

ОКТМО - Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований;

ФИАС - федеральная информационная адресная система;

ОНС - объект незавершенного строительства;

План - план этажа или план части этажа объекта недвижимости (здания, сооружения, ОНС), а в случае отсутствия у объекта недвижимости этажей - план объекта недвижимости или план части объекта недвижимости;

Сборник классификаторов - Сборник классификаторов, используемых Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в автоматизированных системах ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости, утвержденный приказом Росреестра от 12.10.2011 N П/389;

Требования N 403 - форма технического плана здания, требования к подготовке технического плана здания, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 01.09.2010 N 403;

Требования N 583 - форма технического плана помещения, требования к подготовке технического плана помещения, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 29.11.2010 N 583;

Требования N 693 - форма технического плана сооружения, требования к подготовке технического плана сооружения, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 23.11.2011 N 693;

Требования N 52 - форма технического плана объекта незавершенного строительства, требования к подготовке технического плана объекта незавершенного строительства, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 10.02.2012 N 52.

7. Ограничения на тип строка, используемые в схеме, указаны в графе "Дополнительная информация". Описание простых типов данных и ограничений представлено отдельным файлом "Содержание P_CommonSimpleType".

5. Описание структуры xml-схемы файла обмена

5.1. Описание корневого элемента XML-схемы технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, за исключением линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
TP					
	Building	YO	S	Технический план здания	См. описание элемента в главе 5.2 "Технический план здания"
	Construction	YO	S	Технический план сооружения, расположенного на территории не более одного кадастрового округа	См. описание элемента в главе 5.3 "Технический план сооружения, расположенного на территории не более одного кадастрового округа"
	Uncompleted	YO	S	Технический план объекта незавершенного строительства	См. описание элемента в главе 5.4 "Технический план объекта незавершенного строительства"
	Flat	YO	S	Технический план помещения	См. описание элемента в главе 5.5 "Технический план помещения"
TP	GUID	OA	T(36)	Глобальный уникальный идентификатор пакета	Описание заполнения поля см. п. 4 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка sGUID
TP	Version	OA	T(2)	Версия схемы	Фиксированное значение версии схемы - версия 03
TP	agNeSoftware		CT	Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ	Группа обязательных атрибутов. См. описание ниже в данной таблице
agNeSoftware ("Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ")					
agNeSoftware	NameSoftware	OA	T(500)	Наименование программы	Ограничение на тип строка sNe500
agNeSoftware	VersionSoftware	OA	T(120)	Версия программы	Ограничение на тип строка

					s№120
--	--	--	--	--	-------

5.2. Технический план здания

5.2.1. Описание элемента "Технический план здания"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Building					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorks. См. описание типа в главе 5.6.3 "Общие сведения о кадастровых работах" (пп. 4, 6, 10 - 13, 21 - 23 Требований N 403)
	CoordSystems	O	S	Перечень систем координат	Тип tCoordSystems. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (п. 25 Требований N 403)
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.6.4 "Исходные данные" (пп. 4, 6, 10 - 13, 24 - 28 Требований N 403)
	Survey	O	S	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 4, 6, 10 - 13, 30 - 34 Требований N 403)
	Conclusion	H	T	Заключение кадастрового инженера	(пп. 4, 10 - 13, 30, 45 Требований N 403)
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов,

					используемых в схеме" (пп. 5, 9, 10 - 13, 48 Требований N 403)
	SchemeDisposition	H	SA	Схема расположения здания (части здания) на земельном участке	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 9, 10 - 13, 49, 50 Требований N 403)
	DiagramContour	O	SA	Чертеж контура здания (части здания)	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 6, 9, 10 - 13, 51 Требований N 403)
	Appendix	H	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 8, 10 - 13 Требований N 403)
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package (Пакет информации)					
	NewBuildings	YO	S	Постановка на государственный кадастровый учет зданий, не являющихся многоквартирными домами	См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 2, 10, 11, 21 Требований N 403)
	NewApartHouse	YO	S	Постановка на государственный кадастровый учет многоквартирного дома и помещений в нем	См. описание элемента в главе 5.2.3 "Постановка на государственный кадастровый учет многоквартирного дома и помещений в нем" пп. 2, 13, 21 Требований N 403)
	ExistBuilding	YO	SA	Государственный кадастровый учет	Тип tExistBuilding. См. описание типа в главе 5.2.4

				изменений здания	"Государственный кадастровый учет изменений здания" (пп. 2, 10, 11, 21 Требований N 403)
	SubBuildings	YO	S	Образование (изменение) части (частей) здания	Заполняется, если технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием либо изменением части (частей) здания, и при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием здания, либо образованием здания, либо изменением сведений о здании. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 2, 12, 21 Требований N 403)
NewBuildings (Постановка на государственный кадастровый учет зданий, не являющихся многоквартирными домами)					
	NewBuilding	OM	S	Постановка на государственный кадастровый учет здания, не являющегося многоквартирным домом	Тип tNewBuilding. См. описание типа в главе 5.2.2 "Постановка на государственный кадастровый учет зданий"
Survey (Сведения о выполненных измерениях и расчетах) (Сведения заполняются в соответствии с пп. 30 - 34 Требований N 403)					
	GeopointsOpred	O	S	Метод определения координат характерных точек контура здания, части (частей) здания	Тип tGeopointsOpred. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"
	TochnGeopoints Building	H	S	Точность определения координат характерных точек контура здания	Тип tTochnGeopointsObject. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"

	TochnGeopointsSubBuilding	H	S	Точность определения координат характерных точек контура части (частей) здания	Тип tTochnGeopointsSubObject. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"
SubBuildings (Образование (изменение) части (частей) здания), если при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием здания либо образованием здания либо изменением сведений о здании. (Сведения о частях здания заполняются в соответствии с пп. 39 - 41 Требований N 403)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер здания	Кадастровый номер здания, в котором расположена часть. Для всех образуемых и (или) изменяемых частей здания кадастровый номер здания должен быть одинаковым. Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
	NewSubBuilding	HM	SA	Образование части здания	Тип tNewSubBuilding. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания"
	ExistSubBuilding	HM	SA	Изменение части здания	Тип tExistSubBuilding. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания"

5.2.2. Постановка на государственный кадастровый учет зданий

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tNewBuilding (Постановка на государственный кадастровый учет здания) (Характеристики здания заполняются в соответствии с пп. 36 - 38 Требований N 403)					
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера)	Тип tCadastralBlocks. См.

				кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание	описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) было образовано здание	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentBuilding	O	K(12)	Назначение здания	В соответствии с классификатором "Назначение зданий" Сборника классификаторов (Справочник dAssBuilding). При постановке на государственный кадастровый учет многоквартирного дома и помещений в нем код назначения такого здания должен быть равен "Многоквартирный дом" (204003000000)

	Name	H	T(1000)	Наименование здания	
	ElementsConstruct	O	S	Конструктивные элементы (Материал наружных стен здания)	Тип tElementsConstruct. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ExploitationChar	O	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Area	O	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах	
	Address	O	S	Адрес (описание местоположения)	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения, в структурированном виде в соответствии с ФИАС. Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (пп. 4, 10, 11, 13, 29, 35 Требований N 403)

	SubBuildings	H	S	Сведения о частях здания	Сведения о части (частях) созданного (образованного) здания. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 11, 21 Требований N 403)
SubBuildings (Сведения о части (частях) созданного (образованного) здания) (Сведения о частях заполняются в соответствии с пп. 39 - 41 Требований N 403)					
	NewSubBuilding	OM	SA	Сведения о части здания	Тип tNewSubBuilding. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания"

5.2.3. Постановка на государственный кадастровый учет многоквартирного дома и помещений в нем

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewApartHouse (Постановка на государственный кадастровый учет многоквартирного дома и помещений в нем)					
	NewBuilding	O	S	Постановка на государственный кадастровый учет здания, являющегося многоквартирным домом	Тип tNewBuilding. См. описание типа в главе 5.2.2 "Тип tNewBuilding (Постановка на государственный кадастровый учет здания)" (пп. 2, 13, 21, 36 Требований N 403)
	Flats	O	S	Помещения, расположенные в многоквартирном доме	См. описание элемента ниже в данной таблице. (пп. 2, 7, 13, 21, 36 Требований N 403)
Flats (Помещения, расположенные в многоквартирном доме)					
	Flat	OM	S	Помещение	Тип tFlatApartment. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tFlatApartment (Помещение, расположенное в многоквартирном доме) (Характеристики помещений в многоквартирном доме заполняются в соответствии с пп. 42 - 44 Требований N 403)					
	CadastralNumber	УО	T(40)	Кадастровый номер помещения	Заполняется в отношении помещения, государственный кадастровый учет которого осуществлен в установленном Законом порядке. В данном случае остальные разделы элемента FlatApartment не заполняются. Ограничение на тип строка CadastralNumberType. Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML
	OldNumbers	УН	S	Ранее присвоенные	Заполняется в случае отсутствия

				государственные учетные номера	раздела CadastralNumber. Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Assignment	УО	S	Назначение и вид помещения в многоквартирном доме	Заполняется в случае отсутствия раздела CadastralNumber. Тип tAssignmentFlat. См. описание элемента Assignment и типа ниже в данной таблице
	Address	УО	S	Адрес (описание местоположения)	Заполняется в случае отсутствия раздела CadastralNumber. Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения, в структурированном виде. Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	Area	УО	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах	Заполняется в случае отсутствия раздела CadastralNumber
	PositionInObject	УО	S	Расположение в пределах здания (этажа, части этажа, нескольких этажей)	Заполняется в случае отсутствия раздела CadastralNumber. Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.9 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи"
Assignment (Назначение и вид помещения в многоквартирном доме) (п. 43 Требований N 403)					
Тип tAssignmentFlat (Назначение и вид помещения)					

	AssignmentCode	О	К(12)	Назначение помещения	Значения: 206001000000 (Нежилое помещение); 206002000000 (Жилое помещение) в соответствии с классификатором "Назначение помещений" Сборника классификаторов. Справочник dAssFlat
	AssignmentType	УН	К(12)	Вид жилого помещения	По классификатору "Вид жилого помещения" Сборника классификаторов. Указывается в отношении жилого помещения (если AssignmentCode 206002000000). Справочник dAssFlatType. Вид жилого помещения (квартира)
	TotalAssets	УН	В	Нежилое помещение, являющееся общим имуществом в многоквартирном доме (True - да)	Дополнительно указывается для нежилых помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме (если AssignmentCode 206001000000)

5.2.4. Государственный кадастровый учет изменений здания

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistBuilding (Государственный кадастровый учет изменений здания) (Характеристики здания заполняются в соответствии с п. 36 - 38 Требований N 403)					
	CadastralBlocks	Н	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	OldNumbers	Н	S	Ранее присвоенные	Тип tOldNumbersExt. См.

				государственные учетные номера	описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastral Numbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentBuildi ng	H	K(12)	Назначение здания	В соответствии с классификатором "Назначение зданий" Сборника классификаторов (Справочник dAssBuilding)
	Name	H	T(1000)	Наименование здания	
	ElementsConstru ct	H	S	Конструктивные элементы (Материал наружных стен здания)	Тип tElementsConstruct. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ExploitationChar	H	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Area	H	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах	
	Address	H	S	Адрес (описание местоположения)	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения, в

					структурированном виде. Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	EntitySpatial	H	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (пп. 4, 10, 11, 13, 29, 35 Требований N 403)
	SubBuildings	H	S	Сведения о частях здания	Сведения о части (частях) изменяемого здания. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 11, 21 Требований N 403)
tExistBuilding	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
SubBuildings (Сведения о части (частях) изменяемого здания) (Сведения о частях заполняются в соответствии с пп. 39 - 41 Требований N 403)					
	NewSubBuilding	HM	SA	Образуемая часть здания	Тип tNewSubBuilding. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания"
	ExistSubBuilding	HM	SA	Изменяемая часть здания	Тип tExistSubBuilding. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания"

5.2.5. Сведения о части (частях) здания

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
SubBuildings Сведения о части (частях) здания (Сведения о частях здания заполняются в соответствии с пп. 39 - 41 Требований N 403)					
Тип tNewSubBuildin (Образуемая часть здания)					
	tSubBuilding		СТ	Сведения о части здания	Базовый тип tSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице
tNewSubBuildin g	Definition	OA	T(50)	Обозначение части	Ограничение на тип строка sNe50
Тип tExistSubBuilding (Изменяемая часть здания)					
	tSubBuilding		СТ	Сведения о части здания	Базовый тип tSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице
tExistSubBuildin g	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный номер части	
Базовый тип tSubBuilding (Сведения о части здания)					
	Area	O	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах	
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Заполняется в случае если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) прав распространяется на часть здания, контур которой может быть отображен на Чертеже, а также если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) прав распространяется на часть здания в пределах этажа (этажей), контур которой не может быть отображен на Чертеже (например, часть

					здания, представляющая собой этаж, отдельное помещение на этаже). Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ"
	PositionInObject	H	S	Расположение в пределах здания (этажа, части этажа, нескольких этажей)	В случаях, когда установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) прав распространяется на часть здания в пределах этажа (части этажа), нескольких этажей здания, обозначаются границы установленного (устанавливаемого) ограничения (обременения) прав (границы части здания), если они не отображены на Чертеже. Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.9 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи"
	Encumbrance	O	T(4000)	Содержание ограничения (обременения) прав	Ограничение на тип строка sNe4000
	Description	H	T(4000)	Иное описание местоположения части	

5.3. Технический план сооружения (за исключением линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа)

5.3.1. Описание элемента "Технический план сооружения, расположенного на территории не более одного кадастрового округа"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Construction					

	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorks. См. описание типа в главе 5.6.3 "Общие сведения о кадастровых работах" (пп. 4, 6, 9 - 11, 18 - 20 Требований N 693)
	CoordSystems	O	S	Перечень систем координат	Тип tCoordSystems. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (п. 22 Требований N 693)
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.6.4 "Исходные данные" (пп. 4, 6, 9 - 11, 21 - 25 Требований N 693)
	Survey	O	S	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 4, 6, 9 - 11, 28 - 31 Требований N 693)
	Conclusion	H	T	Заключение кадастрового инженера	(пп. 4, 9 - 11, 52 Требований N 693)
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 8, 9 - 11, 55 Требований N 693)
	SchemeDisposition	H	SA	Схема расположения сооружения	Схема расположения сооружения, части (частей) сооружения. Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 9 - 11, 56, 57 Требований N

					693)
	DiagramContour	O	S	Чертеж контура сооружения	Чертеж контура сооружения, части (частей) сооружения. Тип tAppliedFilesJPEG. См. описание типа ниже в данной таблице (пп. 5, 6, 9 - 11, 15, 58 Требований N 693)
	Appendix	H	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 7, 9 - 11 Требований N 693)
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package					
	NewConstructio s	YO	S	Постановка на государственный кадастровый учет сооружений, расположенных в одном кадастровом округе	См. описание элемента в главе 5.3.2 "Постановка на государственный кадастровый учет сооружений, расположенных в одном кадастровом округе" (пп. 2, 9, 10, 18 Требований N 693)
	ExistConstruction	YO	SA	Государственный кадастровый учет изменений сооружения, расположенного в одном кадастровом округе	Тип tExistConstruction. См. описание типа в главе 5.3.3 "Государственный кадастровый учет изменений сооружения, расположенного в одном кадастровом округе" (пп. 2, 9, 10, 18 Требований N 693)
	SubConstructio s	YO	S	Образование (изменение) части (частей) сооружения	Заполняется, если технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием либо изменением части (частей) сооружения, и при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием сооружения, либо

					образованием сооружения, либо изменением сведений о сооружении. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 2, 11, 18 Требований N 693)
Survey (Сведения о выполненных измерениях и расчетах) (Заполняется в соответствии с пп. 28 - 31 Требований N 693)					
	GeopointsOpred	O	S	Метод определения координат характерных точек контура сооружения, части (частей) сооружения	Тип tGeopointsOpred. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"
	TochnGeopointsConstruction	H	S	Точность определения координат характерных точек контура сооружения	Тип tTochnGeopointsObject. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"
	TochnGeopointsSubConstruction	H	S	Точность определения координат характерных точек контура части (частей) сооружения	Тип tTochnGeopointsSubObject. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"
SubConstructions (Образование (изменение) части (частей) сооружения, если при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием сооружения, либо образованием сооружения, либо изменением сведений о сооружении) (Сведения о частях сооружения заполняются в соответствии с пп. 48 - 51 Требований N 693)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер сооружения	Кадастровый номер сооружения, в котором расположена часть. Для всех образуемых и (или) изменяемых частей сооружения кадастровый номер сооружения должен быть одинаковым. Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в

					формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
	NewSubConstruction	HM	SA	Образование части сооружения	Тип tNewSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2
	ExistSubConstruction	HM	SA	Изменение части сооружения	Тип tExistSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2
Тип tAppliedFilesJPEG (Приложенные файлы в формате JPEG) (Чертеж сооружения оформляется в формате JPEG в соответствии с п. 15 Требований N 693. Требования к формату файла и размеру рисунка JPEG см. в п. 2 "Описание файла обмена" данного документа.)					
	AppliedFile	OM	SA	Приложенный файл	Тип tAppliedFileJPEG. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tAppliedFileJPEG (Приложенный файл в формате JPEG)					
tAppliedFileJPEG	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	Значение: 01 - Образ документа (по справочнику dApplied_file)
tAppliedFileJPEG	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображением/Имя файла с изображением	Указывается относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание 2.jpg. Ограничение на тип строка sName500JPG

5.3.2. Постановка на государственный кадастровый учет сооружений, расположенных в одном кадастровом округе

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewConstructions (Постановка на государственный кадастровый учет сооружений, расположенных в одном кадастровом округе)					
	NewConstruction	OM	S	Постановка на государственный кадастровый учет сооружения, расположенного в	Тип tNewConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице

				одном кадастровом округе	
Тип tNewConstruction (Постановка на государственный кадастровый учет сооружений) (Характеристики сооружения заполняются в соответствии с п. 35 - 47 Требований N 693)					
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено сооружение	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено сооружение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способы образования объектов капитального строительства"
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) было образовано сооружение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentName	O	T(250)	Назначение сооружения	Ограничение на тип строка sNe250
	Name	H	T(1000)	Наименование	

	ExploitationChar	O	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	KeyParameters	O	S	Основные характеристики	Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Address	O	S	Адрес (описание местоположения)	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения, в структурированном виде. Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (пп. 4, 9, 10, 26 - 28, 32 Требований N 693)
	SubConstructions	H	S	Сведения о частях сооружения	Сведения о части (частях) созданного (образованного) сооружения. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 10, 18 Требований N 693)
SubConstructions (Сведения о части (частях) созданного (образованного) сооружения) (Сведения о частях сооружения заполняются в соответствии с пп. 48 - 51 Требований N 693)					

	NewSubConstruction	OM	SA	Сведения о части сооружения	Тип tNewSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2
--	--------------------	----	----	-----------------------------	--

5.3.3. Государственный кадастровый учет изменений сооружения, расположенного в одном кадастровом округе

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistConstruction (Государственный кадастровый учет изменений сооружения, расположенного в одном кадастровом округе) (Характеристики сооружения заполняются в соответствии с пп. 35 - 47 Требований N 693)					
	CadastralBlocks	H	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено сооружение	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено сооружение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentName	H	T(250)	Назначение сооружения	
	Name	H	T(1000)	Наименование	
	ExploitationChar	H	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Floors	H	SA	Количество этажей	Тип tFloors. См. описание типа в

				(в том числе подземных)	главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	KeyParameters	H	S	Основные характеристики	Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Address	H	S	Адрес (описание местоположения)	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения, в структурированном виде. Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	EntitySpatial	H	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (пп. 4, 9, 10, 26 - 28, 32 Требований N 693)
	SubConstructions	H	S	Сведения о частях сооружения	Сведения о части (частях) изменяемого сооружения. См. описание элемента ниже в данной таблице. (пп. 10, 18 Требований N 693)
tExistConstruction	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
SubConstructions (Сведения о части (частях) изменяемого сооружения)					

(Сведения о частях сооружения заполняются в соответствии с пп. 48 - 51 Требований N 693)					
	NewSubConstruction	HM	SA	Образуемая часть сооружения	Тип tNewSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2
	ExistSubConstruction	HM	SA	Изменяемая часть сооружения	Тип tExistSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2

5.4. Технический план объекта незавершенного строительства

5.4.1. Описание элемента "Технический план объекта незавершенного строительства"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Uncompleted (Технический план объекта незавершенного строительства (ОНС))					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorks. См. описание типа в главе 5.6.3 "Общие сведения о кадастровых работах" (пп. 4, 6, 9 - 11, 18 - 20 Требований N 52)
	CoordSystems	O	S	Перечень систем координат	Тип tCoordSystems. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (п. 22 Требований N 52)
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.6.4 "Исходные данные" (пп. 4, 6, 9 - 11, 21 - 25 Требований N 52)
	Survey	O	S	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 4, 6, 9 - 11, 29 - 34 Требований N 52)
	Conclusion	H	T	Заключение	(пп. 4, 9 - 11, 29, 52 Требований N

				кадастрового инженера	52)
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 8, 9 - 11, 55 Требований N 52)
	SchemeDisposition	H	SA	Схема расположения объекта незавершенного строительства	Схема расположения объекта незавершенного строительства, части (частей) объекта незавершенного строительства на земельном участке. Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 9 - 11, 56, 57 Требований N 52)
	DiagramContour	O	SA	Чертеж контура объекта незавершенного строительства	Чертеж контура объекта незавершенного строительства, части (частей) объекта незавершенного строительства. Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 6, 9 - 11, 58 Требований N 52)
	Appendix	H	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 7, 9 - 11 Требований N 52)
Описание вложений элементов					
Package					
	NewUncompletds	YO	S	Постановка на государственный	См. описание элемента в главе 5.4.2 "Постановка на

				кадастровый учет объектов незавершенного строительства	государственный кадастровый учет объектов незавершенного строительства" (пп. 2, 9, 10, 18 Требований N 52)
	ExistUncompleted	YO	SA	Государственный кадастровый учет изменений объекта незавершенного строительства	Тип tExistUncompleted. См. описание типа в главе 5.4.3 "Государственный кадастровый учет изменений объекта незавершенного строительства" (пп. 2, 10, 18 Требований N 52)
	SubUncompleteds	YO	S	Образование (изменение) части (частей) объекта незавершенного строительства	Заполняется, если технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием либо изменением части (частей) ОНС, и при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием ОНС, либо образованием ОНС, либо изменением сведений об ОНС. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 2, 11, 18 Требований N 52)
Survey (Сведения о выполненных измерениях и расчетах) (Заполняется в соответствии с пп. 29 - 34 Требований N 52)					
	GeopointsOpred	O	S	Метод определения координат характерных точек контура объекта незавершенного строительства, части (частей) объекта незавершенного строительства	Тип tGeopointsOpred. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"
	TochnGeopointsUncompleted	H	S	Точность определения координат характерных точек контура объекта	Тип tTochnGeopointsObject. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"

				незавершенного строительства	
	TochnGeopointsSubUncompleted	H	S	Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта незавершенного строительства	Тип tTochnGeopointsSubObject. См. описание типа в главе 5.6.7 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах"
<p>SubUncompleteds (Образование (изменение) части (частей) объекта незавершенного строительства, и при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием ОНС, либо образованием ОНС, либо изменением сведений об ОНС) (Сведения о частях объекта незавершенного строительства заполняются в соответствии с пп. 48 - 51 Требований N 52)</p>					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер объекта незавершенного строительства	Кадастровый номер объекта незавершенного строительства, в котором расположена часть. Для всех образуемых и (или) изменяемых частей ОНС кадастровый номер ОНС должен быть одинаковым. Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
	NewSubUncompleted	HM	S	Образование части объекта незавершенного строительства	Тип tNewSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2
	ExistSubUncompleted	HM	S	Изменение части объекта незавершенного строительства	Тип tExistSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2

5.4.2. Постановка на государственный кадастровый учет объектов незавершенного строительства

Код элемента	Содержание	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
--------------	------------	-----	--------	--------------	---------------------------

	элемента				
NewUncompleteds (Постановка на государственный кадастровый учет объектов незавершенного строительства)					
	NewUncompleted	OM	S	Постановка на государственный кадастровый учет объекта незавершенного строительства	Тип tNewUncompleted. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tNewUncompleted (Постановка на государственный кадастровый учет объекта незавершенного строительства) (Характеристики объекта незавершенного строительства заполняются в соответствии с пп. 36 - 45 Требований N 52)					
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способы образования объектов капитального строительства"

	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) был образован объект незавершенного строительства	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentName	H	T(250)	Проектируемое назначение (обязательно для объекта незавершенного строительства, являющегося сооружением)	
	KeyParameters	H	S	Основные характеристики	Указываются одна или несколько основных характеристик объекта незавершенного строительства и их проектируемые значения. Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Address	O	S	Адрес (описание местоположения)	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения, в структурированном виде. Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML . Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат,

					Описание местоположения границ" (пп. 4, 9, 10, 24, 26 - 29, 35 Требований N 52)
	DegreeReadiness	O	N(2)	Степень готовности в процентах	Значение от 1 до 99
	SubUncompleted	H	S	Сведения о частях объекта незавершенного строительства	Сведения о части (частях) созданного (образованного) объекта незавершенного строительства. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 10, 18 Требований N 52)
SubUncompleted (Сведения о части (частях) созданного (образованного) объекта незавершенного строительства) (Сведения о частях объекта незавершенного строительства заполняются в соответствии с пп. 48 - 51 Требований N 52)					
	NewSubUncompleted	OM	SA	Сведения о части объекта незавершенного строительства	Тип tNewSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2

5.4.3. Государственный кадастровый учет изменений объекта незавершенного строительства

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistUncompleted (Государственный кадастровый учет изменений объекта незавершенного строительства) (Характеристики объекта незавершенного строительства заполняются в соответствии с пп. 36 - 45 Требований N 52)					
	CadastralBlocks	H	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"

	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentName	H	T(250)	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства, являющегося сооружением	
	KeyParameters	H	S	Основные характеристики	Указываются одна или несколько основных характеристик объекта незавершенного строительства и их проектируемые значения. Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Address	H	S	Адрес (описание местоположения)	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения, в структурированном виде. Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML . Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"

	EntitySpatial	H	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (пп. 4, 10, 24, 26 - 29, 35 Требований N 52)
	DegreeReadiness	O	N(2)	Степень готовности в процентах	Значение от 1 до 99
	SubUncompleted	H	S	Сведения о частях объекта незавершенного строительства	Сведения о части (частях) изменяемого объекта незавершенного строительства. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 10, 18 Требований N 52)
tExistUncompleted	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
SubUncompleted (Сведения о части (частях) изменяемого объекта незавершенного строительства) (Сведения о частях объекта незавершенного строительства заполняются в соответствии с пп. 48 - 51 Требований N 52)					
	NewSubUncompleted	HM	SA	Образуемая часть объекта незавершенного строительства	Тип tNewSubObject. Описание типа см. в главе 5.6.2
	ExistSubUncompleted	HM	SA	Изменяемая часть объекта незавершенного строительства	Тип tExistSubObject. См. описание типа в главе 5.6.2

5.5. Технический план помещения

5.5.1. Описание элемента "Технический план помещения"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
--------------	---------------------	-----	--------	--------------	---------------------------

Flat					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorks. См. описание типа в главе 5.6.3 "Общие сведения о кадастровых работах" (пп. 4 - 8, 17 - 19 Требований N 583)
	InputData	O	S	Исходные данные	См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 4 - 8, 20 - 22 Требований N 583)
	Conclusion	H	T	Заключение кадастрового инженера	(пп. 4, 9, 31 Требований N 583)
	Appendix	H	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (п. 10 Требований N 583)
Описание вложений элементов					
Package					
	NewFlats	YO	S	Постановка на государственный кадастровый учет помещений	См. описание элемента в главе 5.5.2 "Постановка на государственный кадастровый учет помещений" (пп. 2, 6, 7, 17 Требований N 583)
	ExistFlat	YO	SA	Государственный кадастровый учет изменений помещения	Тип tExistFlat. См. описание типа в главе 5.5.3 "Государственный кадастровый учет изменений помещения" (пп. 2, 6, 7, 17 Требований N 583)
	SubFlats	YO	S	Образование (изменение) части (частей) помещения	Заполняется, если технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием либо

					изменением части (частей) помещения, и при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием помещения, либо образованием помещения, либо изменением сведений о характеристиках помещения. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 2, 8, 17 Требований N 583)
SubFlats (Образование (изменение) части (частей) помещения), и при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы по созданию помещения, либо образованию помещения, либо по изменению сведений о характеристиках помещения (Сведения о частях помещения заполняются в соответствии с пп. 26 - 30 Требований N 583)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер помещения	Кадастровый номер помещения, в котором расположена часть. Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
	NewSubFlat	HM	S	Образование части помещения	Тип tNewSubFlat. См. описание типа в главе 5.5.5 "Сведения о части (частях) помещения"
	ExistSubFlat	HM	S	Изменение части помещения	Тип tExistSubFlat. См. описание типа в главе 5.5.5 "Сведения о части (частях) помещения"
InputData (Исходные данные) (Заполняется в соответствии с пп. 20 - 22 Требований N 583)					
	Documents	O	S	Реквизиты (копии) использованных документов и документов, на основании которых указываются сведения об объекте недвижимости	См. описание элемента ниже в данной таблице

	MeansSurvey	H	S	Сведения о средствах измерений	Тип tMeansSurvey. См. описание типа в главе 5.6.4 "Исходные данные"
Documents					
	Document	OM	S	Документ	Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в главе 5.6.8 "Реквизиты документа"

5.5.2. Постановка на государственный кадастровый учет помещений

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewFlats (Постановка на государственный кадастровый учет помещений)					
	NewFlat	OM	S	Постановка на государственный кадастровый учет помещения	Тип tNewFlat. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tNewFlat (Постановка на государственный кадастровый учет помещения) (Характеристики помещений заполняются в соответствии с п. 23 - 25 Требований N 583)					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера помещения	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumber	O	S	Кадастровый (или ранее присвоенный) номер объекта недвижимости, в котором расположено помещение (или адрес (описание местоположения))	Тип tParentCadastralNumberFlat. См. описание типа в главе 5.5.4
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способы образования объектов капитального строительства"
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых)	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"

				было образовано помещение	
	Assignment	O	S	Назначение и вид помещения	Назначение помещения и вид жилого помещения. Тип tAssignmentFlat. См. описание типа в главе 5.5.6 "Назначение и вид помещения"
	Area	O	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах	
	Address	O	S	Адрес (описание местоположения) помещения	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения помещения. См. описание элемента ниже в данной таблице
	PositionInObject	O	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи	Обязательно должны быть планы. Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.9 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи" (пп. 4 - 8, 25 Требований N 583)
	SubFlats	H	S	Сведения о частях помещения	Сведения о части (частях) созданного (образованного) помещения. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 7, 17 Требований N 583)
Описание вложенных элементов					
Address (Адрес (описание местоположения) помещения) Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения помещения, в структурированном виде (п. 25 Требований N 583)					
	tAddressInpFull		CT	Адрес (описание местоположения)	Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в

					формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	NumberRoom	H	T(255)	Номер комнаты в квартире	
SubFlats (Сведения о части (частях) созданного (образованного) помещения) (Сведения о частях заполняются в соответствии с пп. 26 - 30 Требований N 583)					
	NewSubFlat	OM	S	Сведения о части помещения	Тип tNewSubFlat. См. описание типа в главе 5.5.5 "Сведения о части (частях) помещения"

5.5.3. Государственный кадастровый учет изменений помещения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistFlat (Государственный кадастровый учет изменений помещения) (Характеристики помещений заполняются в соответствии с пп. 23 - 25 Требований N 583)					
	CadastralBlock	H	T(12 - 13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML . Ограничение на тип строка CadastralBlockType
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера помещения	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumber	H	S	Кадастровый (или ранее присвоенный) номер объекта недвижимости, в котором расположено помещение (или адрес (описание местоположения))	Тип tParentCadastralNumberFlat. См. описание типа в главе 5.5.4

	Assignment	H	S	Назначение и вид помещения	Тип tAssignmentFlat. См. описание типа в главе 5.5.6 "Назначение и вид помещения"
	Area	H	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах	
	Address	H	S	Адрес (описание местоположения) помещения	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения помещения. См. описание элемента ниже в данной таблице
	PositionInObject	O	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи	Обязательно должны быть планы. Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.9 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи" (пп. 4 - 8, 25 Требований N 583)
	SubFlats	H	S	Сведения о частях помещения	Сведения о части (частях) изменяемого помещения. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 7, 17 Требований N 583)
tExistFlat	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
Описание вложенных элементов					
Address (Адрес (описание местоположения) помещения) Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии - описание местоположения помещения, в структурированном виде (п. 25 Требований N 583)					
	tAddressInpFull		CT	Адрес (описание местоположения)	Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к

					заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	NumberRoom	H	T(255)	Номер комнаты в квартире	
SubFlats (Сведения о части (частях) изменяемого помещения) (Сведения о частях заполняются в соответствии с пп. 26 - 30 Требований N 583)					
	NewSubFlat	HM	S	Образуемая часть помещения	Тип tNewSubFlat. См. описание типа в главе 5.5.5 "Сведения о части (частях) помещения"
	ExistSubFlat	HM	S	Изменяемая часть помещения	Тип tExistSubFlat. См. описание типа в главе 5.5.5 "Сведения о части (частях) помещения"

5.5.4. Кадастровый (или ранее присвоенный) номер объекта недвижимости, в котором расположено помещение (или адрес (описание местоположения))

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tParentCadastralNumberFlat (Кадастровый (или ранее присвоенный) номер объекта недвижимости, в котором расположено помещение (или адрес (описание местоположения)) (В соответствии с п. 25 Требований N 583)					
	CadastralNumberOKS	УН	T(40)	Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение	Описание заполнения поля "Кадастровый номер" см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
	OldNumbersOKS	УН	S	Ранее присвоенные номера здания или сооружения, в котором расположено помещение	Указывается при отсутствии кадастрового номера здания или сооружения, в котором расположено помещение (при отсутствии CadastralNumberOKS). Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1

					"Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Address	УН	S	Адрес (описание местоположения) здания или сооружения, в котором расположено помещение	Указывается при отсутствии присвоенного кадастрового или иного номера здания или сооружения, в котором расположено помещение (при отсутствии CadastralNumberOKS и OldNumbersOKS). Описание внесения структурированного адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	CadastralNumber Flat	H	T(40)	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	Если указан "Вид жилого помещения" AssignmentType = 205002000000. Описание заполнения поля "Кадастровый номер" см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType

5.5.5. Сведения о части (частях) помещения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
SubFlats (Сведения о части (частях) помещения) (Сведения о частях помещения заполняются в соответствии с пп. 26 - 30 Требований N 583)					
Тип tNewSubFlat (Образуемая часть помещения)					
	tSubFlat		СТ	Сведения о части помещения	Базовый тип tSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице

tNewSubFlat	Definition	OA	T(50)	Обозначение части	Ограничение на тип строка sNe50
Тип tExistSubFlat (Изменяемая часть помещения)					
	tSubFlat		CT	Сведения о части помещения	Базовый тип tSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице
tExistSubFlat	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный номер части	
Базовый тип tSubFlat (Сведения о части помещения)					
	Area	O	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах	
	PositionInObject	O	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи	Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.9 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи"
	Encumbrance	O	T(4000)	Содержание ограничения (обременения) прав	Ограничение на тип строка sNe4000
	Description	H	T(4000)	Описание местоположения части помещения	

5.5.6. Назначение и вид помещения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tAssignmentFlat (Назначение и вид помещения) Назначение помещения (жилое или нежилое, дополнительно для нежилых помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме, указываются слова "общее имущество в многоквартирном доме") и вид жилого помещения (комната, квартира) - в отношении жилого помещения, расположенного в жилом (в том числе многоквартирном) доме (п. 25 Требований N 583)					
	AssignmentCode	O	K(12)	Назначение помещения	Значения: 206001000000 (Нежилое помещение);

					206002000000 (Жилое помещение) в соответствии с классификатором "Назначение помещений" Сборника классификаторов. Справочник dAssFlat
	AssignmentType	УН	К(12)	Вид жилого помещения	По классификатору "Вид жилого помещения" Сборника классификаторов. Значения: 205001000000 (Квартира); 205002000000 (Комната). Указывается в отношении жилого помещения, расположенного в жилом (в том числе многоквартирном) доме (если AssignmentCode 206002000000). Справочник dAssFlatType
	TotalAssets	УН	В	Нежилое помещение, являющееся общим имуществом в многоквартирном доме (True - да)	Дополнительно указывается для нежилых помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме (если AssignmentCode 206001000000)

5.6. Описание общих элементов (разделов), комплексных типов данных, используемых в схеме технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения

5.6.1. Описание комплексных типов, используемых в схеме технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tCadastralBlocks (Номера кадастровых кварталов) (Указываются в соответствии с п. 38 Требований N 403, п. 41 Требований N 693, п. 40 Требований N 52, п. 25 Требований N 583)					
	CadastralBlock	ОМ	T(12 - 13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType

Тип tOldNumbersExt (Ранее присвоенные государственные учетные номера, дата и орган (организация), присвоивший номер) (Указываются в соответствии с пп. 38, 43 Требований N 403, п. 39 Требований N 693, пп. 42, 43 Требований N 52, п. 25 Требований N 583)					
	OldNumber	OM	S	Ранее присвоенный государственный учетный номер	Тип tOldNumberExt. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tOldNumberExt (Ранее присвоенный номер, дата и орган (организация), присвоивший номер)					
	tOldNumber		CT	Ранее присвоенный номер	Тип tOldNumber. См. описание типа ниже в данной таблице
tOldNumberExt	Date	HA	D	Дата	
tOldNumberExt	Organ	HA	T(255)	Орган (организация) присвоивший номер	Ограничение на тип строка sName
Тип tOldNumber (Ранее присвоенный номер)					
tOldNumber	Type	OA	T	Тип (кадастровый, условный, инвентарный, иной)	По справочнику dOldNumber "Типы ранее присвоенного номера"
tOldNumber	Number	OA	T(500)	Номер	Ограничение на тип строка sNe500
Тип tCadastralNumbersInp (Кадастровый номер (кадастровые номера) объекта недвижимости (объектов недвижимости))					
	CadastralNumber	OM	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
Тип tElementsConstruct (Конструктивные элементы (Материал наружных стен здания)) (Указывается в соответствии с п. 38 Требований N 403)					
	Material	OM	SA	Материал стен	
Material					
Material	Wall	OA	K(12)	Стены	По справочнику dWall "Перечень наименований материалов"

					наружных стен здания, применяемый при ведении Единого государственного реестра объектов капитального строительства"
Тип tExploitationChar (Эксплуатационные характеристики) (Указываются в соответствии с п. 38 Требований N 403, п. 46 Требований N 693)					
tExploitationChar	YearBuilt	УОА	N(4)	Год завершения строительства	Указывается при отсутствии года ввода в эксплуатацию
tExploitationChar	YearUsed	УОА	N(4)	Год ввода в эксплуатацию	Указывается при отсутствии года завершения строительства
Тип tFloors (Количество этажей (в том числе подземных этажей) (Указывается в соответствии с п. 38 Требований N 403, п. 5 Требований N 693)					
tFloors	Floors	ОА	T(200)	Количество этажей	Ограничение на тип строка sNe200
tFloors	UndergroundFloors	НА	T(200)	В том числе подземных этажей	
Тип tKeyParameters (Основные характеристики (для сооружений, объектов незавершенного строительства)) (Указываются в соответствии с п. 47 Требований N 693, п. 46 Требований N 52)					
	KeyParameter	ОМ	SA	Основная характеристика	Тип tKeyParameter. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tKeyParameter (Основная характеристика)					
tKeyParameter	Type	ОА	K(2)	Тип характеристики	По справочнику dTypeParameter "Тип основного параметра"
tKeyParameter	Value	ОА	N(23.1)	Значение (величина в метрах (кв. метрах для площади, площади застройки; куб. метрах для объема))	Для объекта незавершенного строительства указывается проектируемое значение характеристики
Тип tKeyParameterSubObject (Основная характеристика части (протяженность, площадь))					
tKeyParameterSubObject	Type	ОА	K(2)	Тип характеристики (протяженность,	По справочнику dTypeParameter "Тип основного параметра".

				площадь)	Возможные значения: 01 - протяженность (если основной характеристикой сооружения, объекта незавершенного строительства является протяженность), 05 - площадь (если основной характеристикой сооружения, объекта незавершенного строительства является площадь, площадь застройки)
tKeyParameterSubObject	Value	OA	N(23.1)	Значение (величина в метрах для протяженности, кв. метрах для площади)	
Тип tAppendix (Приложения) (пп. 8, 10 - 13 Требований N 403, пп. 7, 9 - 11 Требований N 693, пп. 7, 9 - 11 Требований N 52, п. 10 Требований N 583)					
	AppliedFiles	OM	S	Приложенные файлы	
AppliedFiles					
	NumberAppendix	O	Z(10)	Номер приложения	
	NameAppendix	O	T(1000)	Наименование приложения	Ограничение на тип строка sNe1000
	AppliedFile	O	SA	Приложенный файл (в формате PDF)	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tAppliedFilePDF (Приложенный файл в формате PDF) (Файлы в формате PDF оформляются на основании п. 17 Требований N 403, п. 15 Требований N 693, п. 15 Требований N 52, п. 14 Требований N 583)					
tAppliedFilePDF	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	Значение: 01 - Образ документа (по справочнику dApplied_file)

tAppliedFilePDF	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображениемИмя файла с изображением	Указывается относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание 2.pdf. Ограничение на тип строка sName500PDF
-----------------	------	----	--------	---	--

5.6.2. Сведения о части (частях) сооружения, объекта незавершенного строительства

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Сведения о частях сооружения, объекта незавершенного строительства заполняются в соответствии с пп. 48 - 51 Требований N 693, пп. 48 - 51 Требований N 52					
Тип tNewSubObject (Образуемая часть (сооружения, объекта незавершенного строительства))					
	tSubObject		СТ	Сведения о части	Сведения о части сооружения, части объекта незавершенного строительства. Базовый тип tSubObject. См. описание типа ниже в данной таблице
tNewSubObject	Definition	OA	T(50)	Обозначение части	Ограничение на тип строка sNe50
Тип tExistSubObject (Изменяемая часть (сооружения, объекта незавершенного строительства))					
	tSubObject		СТ	Сведения о части	Базовый тип tSubObject. См. описание типа ниже в данной таблице
tExistSubObject	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный номер части	
Тип tSubObject (Сведения о части (сооружения, объекта незавершенного строительства))					
	KeyParameterSubObject	O	SA	Основная характеристика части (протяженность, площадь)	Тип tKeyParameterSubObject. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения границ	Заполняется в случае, если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) прав распространяется на часть, контур которой может быть отображен на Чертеже. Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.6.6 "Перечень систем координат,

					Описание местоположения границ"
	PositionInObject	YO	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи	Заполняется в случаях, когда установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) прав распространяется на часть в пределах этажа (части этажа), нескольких этажей объекта недвижимости, либо при отсутствии этажности, на Плате объекта недвижимости (части объекта недвижимости). Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.9 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи"
	Encumbrance	O	T(4000)	Содержание ограничения (обременения) прав	Ограничение на тип строка sNe4000
	Description	H	T(4000)	Иное описание местоположения части	

5.6.3. Общие сведения о кадастровых работах

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент (Общие сведения о кадастровых работах)					
Тип tGeneralCadastralWorks (Общие сведения о кадастровых работах) (Сведения заполняются в соответствии с пп. 21 - 23 Требований N 403, пп. 18 - 20 Требований N 693, пп. 18 - 20 Требований N 52, пп. 17 - 19 Требований N 583)					
	Contractor	O	S	Сведения о кадастровом инженерере	Тип tEngineer. См. описание типа ниже в данной таблице
	Reason	O	T(4000)	Вид кадастровых работ	Ограничение на тип строка sNe4000

	Clients	O	S	Сведения о заказчиках кадастровых работ	См. описание элемента ниже в данной таблице
tGeneralCadastralWorks	DateCadastral	OA	D	Дата завершения кадастровых работ	
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tEngineer (Кадастровый инженер) (Сведения о кадастровом инженере вносятся в соответствии с п. 23 Требований N 403, п. 20 Требований N 693, п. 20 Требований N 52, п. 19 Требований N 583)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		CT	ФИО физического лица	Группа элементов "ФИО физического лица". Тип PhysicalPersonQualifiedName ModelGroup. См. описание типа ниже в данной таблице
	NCertificate	O	T(50)	Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера	Номер аттестата для кадастрового инженера, формат которого определен Порядком ведения Реестра кадастровых инженеров. Ограничение на тип строка sCertificate50
	Telephone	O	T(50)	Контактный телефон	Ограничение на тип строка sNe50
	Address	O	T(4000)	Почтовый адрес для связи с кадастровым инженером	Ограничение на тип строка sNe4000
	Email	O	T(100)	Адрес электронной почты	Адрес электронной почты указывается по установленному шаблону. Ограничение на тип строка EmailAddressType
	Organization	H	S	Юридическое лицо, если кадастровый инженер является работником юридического лица	Тип tOrganization См. описание типа ниже в данной таблице
Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup Фамилия Имя Отчество физического лица (Группа элементов "ФИО физического лица")					

	FamilyName	O	T(100)	Фамилия	Ограничение на тип строка rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются"
	FirstName	O	T(100)	Имя	Ограничение на тип строка rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются"
	Patronymic	H	T(100)	Отчество	Ограничение на тип строка rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются"
Тип tOrganization (Юридическое лицо, если кадастровый инженер является работником юридического лица)					
	Name	O	T(255)	Наименование юридического лица	Указывается сокращенное наименование. Ограничение на тип строка sName
	AddressOrganization	O	T(4000)	Адрес местонахождения юридического лица	Ограничение на тип строка sNe4000
Clients (Сведения о заказчиках кадастровых работ) (Сведения о заказчиках кадастровых работ вносятся в соответствии с п. 22 Требований N 403, п. 19 Требований N 693, п. 19 Требований N 52, п. 18 Требований N 583)					
	Client	OM	S	Сведения о заказчике кадастровых работ	Тип tClientIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tClientIdentify (Сведения о заказчике кадастровых работ)					
	Person	YO	S	Физическое лицо	См. описание элемента ниже в данной таблице
	Organization	YO	S	Юридическое лицо	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице
	Governance	YO	S	Орган государственной власти, орган	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице

				местного самоуправления	
	ForeignOrganization	YO	S	Иностранное юридическое лицо	См. описание элемента ниже в данной таблице
Person (Физическое лицо)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		CT	ФИО физического лица	Группа элементов "ФИО физического лица". Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup. См. описание типа выше в данной таблице
	SNILS	YO	T(11)	Страховой номер индивидуального лицевого счета	Указывается Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС), а при его отсутствии - адрес и документы, удостоверяющие личность (заполняются Address и Document). Ограничение на тип строка SNILSType (СНИЛС указывается без тире и пробелов)
	Address	YO	S	Адрес	Адрес постоянного местожительства или преимущественного пребывания в соответствии с ФИАС. Заполняется вместе с документом (Document) при отсутствии СНИЛС (SNILS). Тип tAddressInpFull. См. описание типа в главе 5.6.5 "Адрес (описание местоположения)"
	Document	YO	S	Реквизиты документа	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность. Заполняется вместе с адресом (Address) при отсутствии СНИЛС (SNILS). Тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание типа в главе 5.6.8 "Реквизиты документа"
ForeignOrganization (Иностранное юридическое лицо)					

	tIdentify		СТ	Реквизиты (Сведения о юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления, иностранном юридическом лице)	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице
	Country	O	T(255)	Наименование страны регистрации (инкорпорации)	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tIdentify (Сведения о юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления, иностранном юридическом лице)					
	Name	O	T(500)	Полное наименование	Указывается полное наименование. Ограничение на тип строка sName500
	INN	O	T(10)	ИНН	Ограничение на тип строка LegalPersonINNType
	OGRN	O	T(13)	ОГРН	Ограничение на тип строка OGRNCompanyType

5.6.4. Исходные данные

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент InputData (Исходные данные)					
Тип tInputData (Исходные данные) (Сведения заполняются в соответствии с пп. 24 - 27 Требований N 403, пп. 21 - 24 Требований N 693, пп. 21 - 24 Требований N 52, п. 21 Требований N 583)					
	Documents	O	S	Реквизиты (копии) использованных документов и документов, на основании которых указываются	Тип tDocumentsCartographic. См. описание типа ниже в данной таблице

				сведения об объекте недвижимости	
	GeodesicBases	H	S	Сведения о геодезической основе	Тип tGeodesicBases. См. описание типа ниже в данной таблице
	MeansSurvey	H	S	Сведения о средствах измерений	Тип tMeansSurvey. См. описание типа ниже в данной таблице
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tDocumentsCartographic (Сведения о документах (в том числе картографических)) (п. 24 Требований N 403, п. 21 Требований N 693, п. 21 Требований N 52)					
	Document	OM	S	Описание документа	См. описание элемента ниже в данной таблице
Document					
	tDocumentAndPDF		CT	Реквизиты документа (с приложенным образом в формате PDF)	Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в главе 5.6.8 "Реквизиты документа"
	AdditionalMap	H	S	Дополнительная информация к картографическому материалу	Тип tAdditionalMap. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tAdditionalMap (Дополнительная информация к картографическому материалу)					
	Scale	O	T(255)	Масштаб соответствующего картографического произведения	Ограничение на тип строка sNe255
	Form	H	T(255)	Форма картографического произведения	
	DateMap	O	D	Дата создания картографического произведения	

	DateUpdate	H	D	Дата последнего обновления картографического произведения	
Тип tGeodesicBases (сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана) (Указываются на основании п. 25, 27 Требований N 403, п. 22, 24 Требований N 693, п. 22, 24 Требований N 52)					
	GeodesicBase	OM	S	Пункт геодезической сети	Тип tSetOfPoint. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tSetOfPoint (Описание пункта геодезической сети)					
	PName	O	T(4000)	Название пункта геодезической сети	Ограничение на тип строка sNe4000
	PKind	O	T(4000)	Тип знака геодезической сети	Ограничение на тип строка sNe4000
	PKlass	O	T(4000)	Класс геодезической сети	Ограничение на тип строка sNe4000
	OrdX	O	N(38.2)	Координата X	Значения координат пунктов опорной межевой сети, государственной геодезической сети указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
	OrdY	O	N(38.2)	Координата Y	Значения координат пунктов опорной межевой сети, государственной геодезической сети указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
Тип tMeansSurvey (Сведения о средствах измерений) (п. 26 Требований N 403, п. 23 Требований N 693, п. 23 Требований N 52, п. 21 Требований N 583)					
	MeanSurvey	OM	S	Сведения о средствах измерений	См. описание элемента ниже в данной таблице
MeanSurvey					
	Name	O	T(1500)	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Ограничение на тип строка sNe1500

	Registration	O	S	Сведения об утверждении типа средства измерений	См. описание элемента ниже в данной таблице
	Certificate Verification	O	T(4000)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)	Ограничение на тип строка sNe4000
Registration					
	Number	O	T(255)	Номер в Государственном реестре средств измерений	Ограничение на тип строка sNe255
	Duration	O	T(255)	Срок действия свидетельства	Ограничение на тип строка sNe255

5.6.5. Адрес (описание местоположения)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
<p>Элемент Address (Адрес (описание местоположения))</p> <p>1. Присвоенный в установленном порядке адрес или описание местоположения объекта недвижимости в структурированном виде в соответствии с ФИАС указывается на основании п. 38 Требований N 403, п. 42 Требований N 693, п. 44 Требований N 52, п. 25 Требований N 583. Описание внесения адреса (описания местоположения) см. п. 5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.</p> <p>2. Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания в структурированном виде в соответствии с ФИАС в отношении заказчика кадастровых работ - физического лица указывается на основании п. 22 Требований N 403, п. 19 Требований N 693, п. 19 Требований N 52, п. 18 Требований N 583.</p>					
<p>Тип tAddressInpFull (Адрес (описание местоположения))</p>					
	ОКАТО	H	T(11)	Код ОКАТО	Ограничение на тип строка OKATOType
	KLADR	O	T(20)	Код КЛАДР	Должен присутствовать код КЛАДР. Ограничение на тип строка sNe20
	ОКТМО	H	T(11)	Код ОКТМО	Указывается при наличии. Ограничение на тип строка

					ОКТМОType
	PostalCode	H	T(6)	Почтовый индекс	Ограничение на тип строка PostalCodeRFType
	Region	O	K(2)	Код региона	Должен присутствовать код региона (по справочнику "Коды Субъектов Российской Федерации" dRegionsRF).
	District	H	SA	Наименование района	При описании местоположения должно присутствовать наименование района. Тип tDistrict. См. описание типа ниже в данной таблице
	City	H	SA	Муниципальное образование	При наличии должно присутствовать наименование муниципального образования. Тип tCity. См. описание типа ниже в данной таблице
	UrbanDistrict	H	SA	Городской район	Тип tUrbanDistrict. См. описание типа ниже в данной таблице
	SovietVillage	H	SA	Сельсовет	Тип tSovietVillage. См. описание типа ниже в данной таблице
	Locality	H	SA	Населенный пункт	Тип tLocality. См. описание типа ниже в данной таблице
	Street	H	SA	Улица	Тип tStreet. См. описание типа ниже в данной таблице
	Level1	H	SA	Дом	Тип tLevel1. См. описание типа ниже в данной таблице
	Level2	H	SA	Корпус	Тип tLevel2. См. описание типа ниже в данной таблице
	Level3	H	SA	Строение	Тип tLevel3. См. описание типа ниже в данной таблице
	Apartment	H	SA	Квартира	Тип tApartment. См. описание типа ниже в данной таблице
	Other	H	T(2500)	Иное описание	Может указываться

				местоположения	дополнительная часть адреса, которую не удалось структурировать
	Note	H	T(4000)	Неформализованное описание	
Описание комплексных типов					
Тип tDistrict					
tDistrict	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tDistrict	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику наименований адресных объектов dDistrict "2-й уровень - районы (улусы) республик, краев, областей, автономной области, автономных округов, входящих в состав Российской Федерации"
Тип tCity					
tCity	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tCity	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику наименований адресных объектов dCity "3-й уровень - административно-территориальное образование (АТО) районного подчинения"
Тип tUrbanDistrict					
tUrbanDistrict	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tUrbanDistrict	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику dUrbanDistrict "Городской район"
Тип tSovietVillage					
tSovietVillage	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255

tSovietVillage	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику dSovietVillage "Сельсовет"
Тип tLocality					
tLocality	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tLocality	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику наименований адресных объектов dInhabitedLocalities "4-й уровень - тип населенного пункта"
Тип tStreet					
tStreet	Name	OA	T(255)	Наименование улицы	Ограничение на тип строка sNe255
tStreet	Type	OA	T	Тип	По справочнику наименований адресных объектов dStreets "5-й уровень - геоним (улицы городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов)"
Тип tLevel1					
tLevel1	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов dLocationLevel1Type "Тип адресного элемента первого уровня"
tLevel1	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tLevel2					
tLevel2	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов dLocationLevel2Type "Тип адресного элемента второго уровня"
tLevel2	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tLevel3					

tLevel3	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов dLocationLevel3Type "Тип адресного элемента третьего уровня"
tLevel3	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tApartment					
tApartment	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов уровня помещения dApartmentType
tApartment	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255

5.6.6. Перечень систем координат, описание местоположения границ

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент CoordSystems (Перечень систем координат) (Сведения указываются на основании п. 25 Требований N 403, п. 22 Требований N 693, п. 22 Требований N 52)					
Тип tCoordSystems (Перечень систем координат)					
	CoordSystem	OM	SA	Система координат	Тип tCoordSystem. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tCoordSystem (Система координат)					
tCoordSystem	Name	NA	T(2046)	Наименование системы координат	
tCoordSystem	CsId	OA	T(255)	Код системы координат, на который ссылаются пространственные объекты (EntitySpatial)	Тип ID. Ограничение на тип строка sID255
Элемент EntitySpatial (Описание местоположения границ) (Сведения указываются на основании пп. 29, 35, 39 Требований N 403, пп. 26 - 28, 32, 48 Требований N 693, пп. 26 - 29, 35, 48 Требований N 52)					
Тип tEntitySpatialOKSInp (Описание элементов контура (характерных точек контура) здания, сооружения, объектов незавершенного строительства (и их частей))					
	SpatialElement	OM	SA	Элемент контура	См. описание элемента ниже в данной таблице
tEntitySpatialOKSInp	EntSys	OA	T(255)	Ссылка на систему координат	Тип IDREF
SpatialElement					
	tSpatialElementOKSInp		CT	Элемент контура	Тип tSpatialElementOKSInp. См. описание типа ниже в данной таблице

SpatialElement	Number	HA	T(255)	Номер контура	В том числе может быть указано наименование - внешний контур, внутренний контур (п. 35 Требований N 403)
SpatialElement	Underground	OA	K(1)	Признак контура (0 - Наземный контур, 1 - Подземный контур, 2 - Надземный контур)	Значения: 0, 1, 2. Для зданий заполняется в соответствии с п. 29 Требований N 403, для сооружений заполняется в соответствии с пп. 26, 27 Требований N 693, для ОНС заполняется в соответствии с пп. 27, 28 Требований N 52
Тип tSpatialElementOKSImp (Элемент контура)					
	SpelementUnit	OM	SA	Часть элемента (точка, окружность)	Тип tSpelementUnitOKSImp. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tSpelementUnitOKSImp (Часть элемента (точка, окружность))					
	Ordinate	O	SA	Координата	См. описание элемента ниже в данной таблице
	R	H	N(38.2)	Радиус	Для контура сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющего собой окружность (пп. 27, 32 Требований N 693, п. 35 Требований N 52)
tSpelementUnitOKSImp	TypeUnit	OA	T	Элементарный тип для части элемента	Тип sType_Unit. Возможные значения "Точка", "Окружность"
tSpelementUnitOKSImp	SuNmb	OA	Z(22)	Номер части элемента (порядок обхода)	
Ordinate (Координата)					
	tOrdinateImp		CT	Координата (новая, уточненная)	Тип tOrdinateImp. См. описание типа ниже в данной таблице

Ordinate	Note	HA	T(1500)	Примечание	Заполняется в отношении частей объекта недвижимости
Тип tOrdinateInp (Координата (новая, уточненная))					
tOrdinateInp	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
tOrdinateInp	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
tOrdinateInp	NumGeopoint	OA	Z(22)	Номер точки (межевой точки)	Обозначение характерной точки
tOrdinateInp	DeltaGeopoint	OA	N(20.2)	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	
tOrdinateInp	PointPref	HA	T(30)	Префикс номера точки	

5.6.7. Сведения о выполненных измерениях и расчетах

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент Survey (Сведения о выполненных измерениях и расчетах) (Сведения заполняются в соответствии с пп. 30 - 34 Требований N 403, пп. 28 - 31 Требований N 693, пп. 29 - 34 Требований N 52)					
Тип tGeopointsOpred (Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости (здания, сооружения, объекта незавершенного строительства))					
	Element	OM	SA	Элемент	См. описание элемента ниже в данной таблице
Element					
	tElement		CT	Элемент (номер)	Тип tElement. См. описание типа

				контура, номера характерных точек контура)	ниже в данной таблице
	GeopointOpred	O	K(12)	Метод определения координат	В соответствии со справочником dGeopointOpred
Тип tTochnGeopointsObject (Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости (здания, сооружения, объекта незавершенного строительства))					
	Element	OM	SA	Элемент	Тип tTochnGeopoints. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tTochnGeopointsSubObject (Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости (части (частей) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства))					
	Element	OM	SA	Элемент	См. описание элемента ниже в данной таблице
Element					
	tTochnGeopoints		CT	Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости)	Тип tTochnGeopoints. См. описание элемента ниже в данной таблице
Element	NumberRecordDefinition	OA	T(50)	Учетный номер или обозначение части	Ограничение на тип строка sNe50
Базовый тип tElement (Элемент)					
tElement	Number	HA	T(255)	Номер контура	
tElement	NumGeopoint	OA	T(1000)	Номера характерных точек контура	Ограничение на тип строка sNe1000
Тип tTochnGeopoints (Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости) (здания, сооружения, объекта незавершенного строительства))					

	tElement		CT	Элемент (номер контура, номера характерных точек контура)	Базовый тип tElement. См. описание элемента выше в данной таблице
	Formula	O	T(4000)	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура	Ограничение на тип строка sNe4000

5.6.8. Реквизиты документа

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tDocumentAndPDF (Реквизиты документа (с приложенным образом в формате PDF))					
	tDocumentWithoutAppliedFile		CT	Реквизиты документа	Тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание элемента ниже в данной таблице
	AppliedFilePDF	H	SA	Приложенный файл в формате PDF	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (п. 17 Требований N 403, п. 15 Требований N 693, п. 15 Требований N 52, п. 14 Требований N 583)
Тип tDocumentWithoutAppliedFile (Реквизиты документа) (Реквизиты документов приводятся на основании п. 24 Требований N 403, п. 21 Требований N 693, п. 21 Требований N 52, п. 20 Требований N 583)					
	CodeDocument	O	K(12)	Код документа	При описании реквизитов документов используются соответствующие

					классификаторы и коды документов Сборника классификаторов (Документы, содержащие описание объекта (код классификатора 558.2), Документы, содержащие описание заявителя или его представителя (код классификатора 558.3), Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях) (код классификатора 558.4), при необходимости Виды документов, удостоверяющих личность физического лица (код классификатора 8.1)
	Name	H	T(500)	Наименование документа	
	Series	H	T(45)	Серия документа	
	Number	O	T(45)	Номер документа	
	Date	O	D	Дата выдачи документа	
	IssueOrgan	H	T(500)	Организация, выдавшая документ. Автор документа	
	Desc	H	T(1000)	Особые отметки	

5.6.9. Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
	Элемент PositionInObject (Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи) (Заполняется в соответствии с пп. 5, 13, 17, 41, 43 Требований N 403, с пп. 5, 15, 50 Требований N 693, с пп. 5, 15, 50 Требований N 52, с пп. 4 - 8, 14, 25, 29 Требований N 583)				

Тип tPositionInObject (Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи)					
	Position	YO	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, не имеющего этажи	Тип tPosition. См. описание типа ниже в данной таблице
	Levels	YO	S	Уровни (этажи) (для объекта недвижимости, имеющего этажность)	Тип tLevels. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tPosition (Расположение на плане)					
	Plans	O	S	Планы	См. описание элемента ниже в данной таблице
tPosition	NumberOnPlan	OA	T(200)	Номер на плане	Ограничение на тип строка sNe200
<p>Plans (Планы) (Планы оформляются в формате JPEG в соответствии с п. 17 Требований N 403, п. 15 Требований N 693, п. 15 Требований N 52, п. 14 Требований N 583. Требования к формату файла и размеру рисунка JPEG см. в п. 2 "Описание файла обмена" данного документа.)</p>					
	Plan	OM	SA	План	Тип tPlanJPG. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tPlanJPG (План)					
tPlanJPG	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображением/Имя файла с изображением	Указываются относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание 2.pdf. Ограничение на тип строка sName500JPG
tPlanJPG	Scale	OA	T	Масштаб	Ограничение: Масштаб должен начинаться с символов 1: (п. 52 Требований N 403, п. 59 Требований N 693, п. 59 Требований N 52, п. 34

					Требований N 583)
Тип tLevels (Уровни (этажи) для объекта, имеющего этажность)					
	Level	OM	SA	Уровень (этаж)	См. описание элемента ниже в данной таблице
Level (Уровень (этаж))					
	tLevel		CT	Уровень (этаж)	Тип tLevel. Описание типа ниже в данной таблице
	Position	O	S	Расположение в пределах этажа (части этажа)	Тип tPosition. Описание типа выше в данной таблице
Тип tLevel (Уровень (этаж))					
Level	Number	OA	T(200)	Номер этажа	Ограничение на тип строка sNe200
Level	Type	OA	K(2)	Тип этажа	По справочнику dTypeStorey "Тип этажа"

XML-СХЕМА,
ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ XML-ДОКУМЕНТА - ТЕХНИЧЕСКОГО
ПЛАНА ЛИНЕЙНОГО СООРУЖЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ
БОЛЕЕ ОДНОГО КАДАСТРОВОГО ОКРУГА, В ФОРМЕ
ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Росреестра от 13.10.2015 N П/535)

1. Общие положения

Описываемая схема предназначена для формирования электронного документа (далее - Документ) - технического плана линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа, в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости (далее - ГКН), и указаны сведения о сооружении, необходимые для постановки на учет такого сооружения, сведения о части или частях сооружения либо новые необходимые для внесения в ГКН сведения о сооружении, которому присвоен кадастровый номер.

XML-файлы формируются в отношении всего линейного сооружения, и в отношении каждой условной части линейного сооружения.

XML-файлы должны соответствовать XML-схеме TPLinear_v03.xsd и представляться в кодировке Unicode (UTF-8).

Номер версии схемы - 03.

При наличии разночтений в данном описании и файле XML-схемы приоритет следует отдавать файлу схемы.

2. Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)
(в ред. Приказа Росреестра от 13.10.2015 N П/535)

Документ состоит из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее - Пакет). Один Документ соответствует одному пакету.

Имя Пакета должно иметь следующий вид:

GKULOKS_*.zip, где:

GKULOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

В Пакет должен всегда входить XML-файл, содержащий семантические сведения Документа о линейном сооружении, и XML-файлы, содержащие семантические сведения Документа об условных частях линейного сооружения, а также один или несколько файлов с расширением PDF или JPG прилагаемых документов (графические разделы, приложения). В формате JPEG (файлы с расширением jpg) оформляется Чертеж контура сооружения (части сооружения), а также План этажа сооружения (части этажа), План сооружения (части сооружения) (далее - Планы).

Документы в формате JPEG должны быть выполнены в 24-битном цветовом пространстве. Разрешение изображения не должно быть меньше 250 dpi и больше 450 dpi.

XML-файлы Документа должны располагаться в корневом каталоге Пакета.

PDF-файлы или JPEG-файлы могут располагаться в подкаталогах <каталог>\.<каталог>\<файл> (в данном случае путь к файлам должен быть указан в XML-файле относительно каталога размещения XML-файла). Наименования каталогов и имен файлов не должны содержать пробелов и служебных символов, таких как: + / \ * < > @ " '] [{ } \$ # ~.

Имя XML-файла Документа, содержащего сведения о линейном сооружении, должно иметь следующий вид:

GKULOKS_*.xml, где:

GKULOKS - префикс, обозначающий файл Документа со сведениями о линейном сооружении;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

Имя XML-файла Документа, содержащего сведения об условной части линейного сооружения, должно иметь следующий вид:

GKULPART_<KO>_*.xml, где:

GKULPART - префикс, обозначающий файл Документа со сведениями об условной части линейного сооружения;

<KO> - учетный номер кадастрового округа, в котором расположена условная часть линейного сооружения, при необходимости дополненный лидирующим нулем до двух знаков;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

Расширение имен файлов может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Каждый файл XML, PDF и JPEG должен быть подписан собственной электронной подписью.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

<имя подписываемого файла>.sig

3. Логическая модель файла обмена

Структура логической модели XML-файла состоит из строк и представлена элементами и атрибутами XML (тегами), а также их значениями.

Элемент - составная часть XML-документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу. Элемент может содержать один или несколько вложенных элементов и/или атрибутов - составной элемент (элемент сложного типа). Элемент, не содержащий в себе другие элементы/атрибуты, - простой элемент (элемент простого типа).

Атрибут представляет собой составную часть элемента, уточняющую свойства элемента, несущую дополнительную информацию об элементе. Атрибут всегда определяется как простой тип.

Описание структуры XML-схемы файла обмена приводится в табличной форме.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
<наименование элемента (комплексного типового элемента)>					

В **графе** "Код элемента" указывается сокращенное наименование (код) описываемого элемента XML-схемы.

В **графе** "Содержание элемента" указывается сокращенное наименование (код) элемента (комплексного типового элемента) или атрибута, входящего в состав описываемого элемента.

Дополнительно для атрибута в **графе** "Код элемента" повторяется код элемента (или комплексного типового элемента), составной частью которого является атрибут.

В **строке** "Наименование элемента (комплексного типового элемента)" приводится полное и сокращенное наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная информация.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В **графе** "Тип" указываются символы (обозначения), определяющие признак обязательности - присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле. Признак обязательности может принимать следующие значения:

O - обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML- документе;

Н - необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-документе;

ОА - обязательный атрибут, должен обязательно присутствовать в элементе;

НА - необязательный атрибут, может как присутствовать, так и отсутствовать в элементе;

У - символ, обозначающий условие выбора (или - или), позволяющее присутствовать лишь одному из указанных элементов/атрибутов. В зависимости от заданного условия либо должен обязательно присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов, либо может присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов. Символ может добавляться к указанным выше символам, например: "УО", "УНА" и т.д.

В случае если количество реализаций элемента в файле может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом, определяющим множественность элемента - "М", например: "НМ", "ОМ", "УОМ" и т.д.

В графе "Формат" для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках - длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная. Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например, с типом "date" (дата), длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

T - <текст (символьная строка)>;

N - <число (целое или дробное)>;

D - <дата>, дата в формате <ГГГГ-ММ-ДД> (год - месяц - день);

K - <код>, кодовое значение по классификатору, справочнику, и т.п.;

V - <булево выражение>, логический тип "Истина/Ложь";

Z - <целое положительное число или ноль>.

Если значением элемента/атрибута является дробное десятичное число, то формат представляется в виде N(m.k), где: m - максимальное количество знаков в числе, включая целую и дробную части числа, без учета десятичной точки и знака "-" (минус), а k - число знаков дробной части числа. Если значением элемента/атрибута является символьная строка (текст), имеющая минимальное и максимальное значение, то формат представляется в виде T(n-m), где: n - минимальное количество символов, m - максимальное количество символов, символ "-" - разделитель.

Для составных элементов в графе "Формат" указывается признак типа элемента. Может принимать следующие обозначения:

S - <элемент>, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы);

SA - <элемент>, составной элемент, содержащий атрибут (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы и атрибуты);

СТ - <комплексный типовой элемент>, группа элементов и/или атрибутов, комплексный (базовый) тип (определенный набор (совокупность) элементов/атрибутов, объединенных в группу с общим наименованием, и используемый в таком составе в других элементах схемы).

Все составные элементы описываются отдельно. Атрибут составного элемента описывается после описания основного элемента.

В графе "Наименование" указывается полное наименование элемента или атрибута, комплексного типового элемента, соответствующее его аннотации в XML-схеме.

В графе "Дополнительная информация" указывается дополнительное описание элемента/атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента и, при необходимости, его наименование. Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.). Если элемент/атрибут имеет в рамках установленного формата ограниченное количество возможных значений, то указываются эти значения. Также могут указываться иные дополнительные сведения.

4. Общие требования к заполнению технического плана в формате xml

4.1. В XML-файл не должны включаться реквизиты, в которых отсутствуют данные (при отсутствии данных соответствующие теги должны отсутствовать). Замена отсутствующих данных знаком "-" (прочерк) не допускается.

4.2. Поле <CadastralNumber> (Кадастровый номер линейного сооружения) для линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа (в ветках /ExistLinearConstruction/ExistAllLinear/@CadastralNumber и /ExistLinearConstruction/ExistConditionalPart/@CadastralNumber), заполняется по установленному шаблону для кадастрового номера линейного сооружения, где части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа, номеру кадастрового района, номеру кадастрового квартала, - строго нули, разделенные двоеточиями 0:0:0:.

В остальных ветках схемы поля <CadastralNumber> (Кадастровый номер), <CadastralBlock> (Кадастровый номер квартала) заполняются по установленному шаблону с фиксированным количеством символов для частей кадастрового номера, соответствующих номеру кадастрового округа, номеру кадастрового района, номеру кадастрового квартала, разделенных двоеточиями и без пробелов. Например, кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположена условная часть линейного сооружения, 01:01:0000001:1. При этом части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа и номеру кадастрового района, дополняются при необходимости лидирующим нулем до 2-х символов; часть кадастрового номера, соответствующая номеру квартала, дополняется лидирующими нулями до 6 или 7 символов в зависимости от принятого шаблона в соответствующем кадастровом округе.

Координаты должны быть представлены в геодезической системе координат.

4.3. Глобальный уникальный идентификатор пакета GUID представляет собой строку, состоящую из 36 символов, сгруппированных в пять разделов и разделенных дефисами. Формат четкой последовательности: 8-4-4-4-12. Первая группа состоит из 8 символов, следующие 3 группы по 4 символа и последняя группа - 12 символов. Символы - в диапазоне от нуля до девяти (0 - 9), буквы латинского алфавита A, B, C, D, E, F верхнего и нижнего регистра (a-fA-F):

[a-fA-F0-9]{8}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{12}

Например:

c49620f0-6D81-45a3-B65d-8c9649bb7623;

3F2504E0-4F89-11D3-9A0C-0305E82C3301

Глобальный уникальный идентификатор пакета (GUID) основан на стандартных универсальных уникальных идентификаторах (UUID).

GUID присваивается файлу каждый раз при передаче файла в орган кадастрового учета (ОКУ). При повторной подаче технического плана в ОКУ необходимо присвоить новый GUID, даже если сведения технического плана не изменялись.

Список сокращений, используемых в тексте таблиц описания структуры XML-файла:

ФИО - фамилия, имя, отчество;

ОКАТО - Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления;

КЛАДР - Классификатор адресов России;

ОКТМО - Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований;

ФИАС - федеральная информационная адресная система;

ОНС - объект незавершенного строительства;

План - план этажа или план части этажа сооружения, а в случае отсутствия у сооружения этажей - план сооружения или план части сооружения;

Сборник классификаторов - Сборник классификаторов, используемых Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в автоматизированных системах ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости, утвержденный приказом Росреестра от 12.10.2011 N П/389;

Требования - форма технического плана сооружения, требования к подготовке технического плана сооружения, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 23.11.2011 N 693.

Ограничения на тип строка, используемые в схеме, указаны в графе "Дополнительная информация". Описание простых типов данных и ограничений представлено отдельным файлом "Содержание P_CommonSimpleType".

5. Описание структуры xml-схемы файла обмена

5.1. Описание корневого элемента XML-схемы технического линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
TPLinear					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorks. См. описание типа в главе 5.6 "Общие сведения о кадастровых работах" (пп. 4, 6, 9 - 11 Требований)
	CoordSystems	O	S	Перечень систем координат	Тип tCoordSystems. См. описание типа в главе 5.9 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (п. 22 Требований)
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.7 "Исходные данные" (пп. 4, 6, 9 - 11, 21 - 25 Требований)
	Survey	O	S	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	См. описание типа в главе 5.10 "Сведения о выполненных измерениях и расчетах" (пп. 4, 6, 9 - 11, 28 - 31 Требований)
	Conclusion	O	T	Заключение кадастрового инженера	Ограничение на тип строка nonEmptyString (пп. 4, 6, 9 - 11, 52 Требований)
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 8, 9 - 11, 55 Требований)
	SchemeDisposition	H	SA	Схема расположения сооружения	Схема расположения сооружения, части (частей) сооружения. Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 9 - 11, 56, 57 Требований)
	DiagramContour	O	S	Чертеж контура сооружения	Чертеж контура сооружения, части (частей) сооружения. Тип tAppliedFilesJPEG. Чертеж должен быть в формате JPEG. См. описание типа в главе 5.4 "Описание

					комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 5, 6, 9 - 11, 15, 58 Требований)
	Appendix	H	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (пп. 7, 9 - 11 Требований)
	AppliedFilesConditionalParts	H	S	Приложенные файлы, содержащие сведения Технического плана об условных частях линейного сооружения	См. описание элемента ниже в данной таблице
TPLinear	GUID	OA	T(36)	Глобальный уникальный идентификатор пакета	Описание заполнения поля см. п. 4 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение на тип строка sGUID
TPLinear	Version	OA	T(2)	Версия схемы	Фиксированное значение версии схемы - версия 03
TPLinear	agNeSoftware		CT	Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ	Группа обязательных атрибутов. См. описание ниже в данной таблице
agNeSoftware ("Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ")					
agNeSoftware	NameSoftware	OA	T(500)	Наименование программы	Ограничение на тип строка sNe500
agNeSoftware	VersionSoftware	OA	T(120)	Версия программы	Ограничение на тип строка sNe120
Описание вложений элементов					
Package					
	NewLinearConstruction	YO	S	Постановка на государственный кадастровый учет линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа	См. описание элемента в главе 5.2 "Постановка на государственный кадастровый учет линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа" (пп. 2, 9, 10, 12, 18 Требований)

	ExistLinearConstruction	YO	S	Государственный кадастровый учет изменений линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа	Тип tExistConstruction. См. описание типа в главе 5.3 "Государственный кадастровый учет изменений линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа" (пп. 2, 9, 10, 12, 18 Требований)
	SubConstructions	YO	S	Образование (изменение) части (частей) линейного сооружения	Заполняется, если технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием либо изменением части (частей) сооружения, и при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием сооружения, либо образованием сооружения, либо изменением сведений о сооружении. См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 2, 11, 18 Требований)
SubConstructions (Образование (изменение) части (частей) сооружения, если при этом одновременно не выполнялись кадастровые работы в связи с созданием сооружения, либо образованием сооружения, либо изменением сведений о сооружении) (Сведения о частях сооружения вносятся в соответствии с пп. 48 - 51 Требований)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер сооружения	Описание заполнения поля для кадастрового номера линейного сооружения см. п. 4.2 данного документа. Ограничение на тип строка sCadastralNumberLinear
	NewSubConstruction	HM	SA	Образование части сооружения	Тип tNewSubObject. См. описание типа в главе 5.5 "Сведения о части (частях) линейного сооружения"
	ExistSubConstruction	HM	SA	Изменение части сооружения	Тип tExistSubObject. См. описание типа в главе 5.5 "Сведения о части (частях) линейного сооружения"
AppliedFilesConditionalParts					
	AppliedFileConditionalPart	OM	SA	Приложенный файл со сведениями об условной части линейного сооружения	Тип tAppliedFileXML. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"

5.2. Постановка на государственный кадастровый учет линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewLinearConstruction (Постановка на государственный кадастровый учет линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа) (п. 35 Требований)					
	NewAllLinear	YO	S	Сведения в отношении всего линейного сооружения	Тип tNewAllLinear. См. описание типа ниже в данной таблице
	NewConditionalPart	YO	S	Сведения в отношении условной части линейного сооружения	Тип tNewConditionalPart. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tNewAllLinear (Постановка на учет. Сведения в отношении всего сооружения, расположенного более чем в одном кадастровом округе) (Характеристики сооружения заполняются в соответствии с пп. 35 - 47 Требований)					
	CadastralRegions	O	S	Номера кадастровых округов, в пределах которых расположено линейное сооружение	См. описание элемента ниже в данной таблице
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено линейное сооружение	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено линейное сооружение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"

	Method	H	K(I)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способы образования объектов капитального строительства"
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) было образовано линейное сооружение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentName	O	T(250)	Назначение сооружения	Ограничение на тип строка sNe250
	Name	H	T(1000)	Наименование	
	ExploitationChar	O	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	KeyParameters	O	S	Основные характеристики	Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Locations	O	S	Наименования всех субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, на территории которых располагается линейное сооружение	Для линейного сооружения в качестве описания местоположения указываются наименования всех субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, на территории которых располагается линейное сооружение. См. описание элемента ниже в данной таблице (п. 42 Требований)
	SubConstructions	H	S	Сведения о частях сооружения	См. описание элемента ниже в данной таблице (пп. 10, 18 Требований)
CadastralRegions					
	CadastralRegion	OM	Z(2)	Номер кадастрового округа	

Locations					
	Address	OM	S	Адрес (описание местоположения)	Должен быть представлен в структурированном виде в соответствии с ФИАС (наименования субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов) Тип tAddressInp. См. описание типа в главе 5.8 "Адрес (описание местоположения)" (п. 42 Требований)
SubConstructions (Сведения о части (частях) сооружения) (Сведения о частях сооружения вносятся в соответствии с пп. 48 - 51 Требований)					
	NewSubConstruction	OM	SA	Сведения о части сооружения	Тип tNewSubObject. См. описание типа в главе 5.5 "Сведения о части (частях) линейного сооружения"
Тип tNewConditionalPart (Постановка на учет. Условная часть линейного сооружения)					
	CadastralRegion	O	Z(2)	Номер кадастрового округа	(п. 38 Требований)
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположена условная часть	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (п. 40 Требований)
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.9 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (пп. 4, 9, 10, 26 - 28, 32 - 34 Требований)

5.3. Государственный кадастровый учет изменений линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
ExistLinearConstruction (Государственный кадастровый учет изменений линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа) (п. 35 Требований)					

	ExistAllLinear	YO	SA	Изменение сведений в отношении всего линейного сооружения	Тип tExistAllLinear. См. описание типа ниже в данной таблице
	ExistConditionalPart	YO	SA	Изменение сведений об условной части линейного сооружения	Тип tExistConditionalPart. См. описание типа ниже в данной таблице
<p>Тип tExistAllLinear (Учет изменений. Изменение сведений в отношении всего сооружения, расположенного более чем в одном кадастровом округе) (Характеристики сооружения заполняются в соответствии с пп. 35 - 47 Требований)</p>					
	CadastralRegions	O	S	Номера кадастровых округов, в пределах которых расположено линейное сооружение	См. описание элемента ниже в данной таблице
	CadastralBlocks	H	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено линейное сооружение	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено линейное сооружение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	AssignmentName	H	T(250)	Назначение сооружения	
	Name	H	T(1000)	Наименование	
	ExploitationChar	H	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов,

					используемых в схеме"
	KeyParameters	H	S	Основные характеристики	Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	Locations	H	S	Наименования всех субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, на территории которых располагается линейное сооружение	Для линейного сооружения в качестве описания местоположения указываются наименования всех субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, на территории которых располагается линейное сооружение. См. описание элемента ниже в данной таблице (п. 42 Требований)
	SubConstructions	H	S	Сведения о частях сооружения	См. описание элемента ниже в данной таблице. (пп. 10, 18 Требований)
fExistAllLinear	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер линейного сооружения	Описание заполнения поля для кадастрового номера линейного сооружения см. п. 4.2 данного документа. Ограничение на тип строка sCadastralNumberLinear
CadastralRegions					
	CadastralRegion	OM	Z(2)	Номер кадастрового округа	
Locations					
	Address	H	S	Адрес (описание местоположения)	Должен быть представлен в структурированном виде в соответствии с ФИАС (наименования субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов). Тип tAddressInp. См. описание типа в главе 5.8 "Адрес (описание местоположения)"
SubConstructions (Сведения о части (частях) сооружения) (Сведения о частях сооружения вносятся в соответствии с пп. 48 - 51 Требований)					
	NewSubConstruction	HM	SA	Образуемая часть	Тип tNewSubObject. См. описание типа в

				сооружения	главе 5.5 "Сведения о части (частях) линейного сооружения"
	ExistSubConstruction	HM	SA	Изменяемая часть сооружения	Тип tExistSubObject. См. описание типа в главе 5.5 "Сведения о части (частях) линейного сооружения"
Тип tExistConditionalPart (Учет изменений. Условная часть линейного сооружения)					
	CadastralRegion	O	Z(2)	Номер кадастрового округа	(п. 38 Требований)
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположена условная часть	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (п. 40 Требований)
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.9 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ" (пп. 4, 9, 10, 26 - 28, 32 - 34 Требований)
tExistConditionalPart	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер линейного сооружения	Описание заполнения поля для кадастрового номера линейного сооружения см. п. 4.2 данного документа. Ограничение на тип строка sCadastralNumberLinear (пп. 37, 38 Требований)

5.4. Описание комплексных типов данных, используемых в схеме

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tCadastralBlocks (Номера кадастровых кварталов) (Указываются в соответствии с п. 41 Требований)					
	CadastralBlock	OM	T(12 - 13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 4.2 данного документа. Ограничение на тип строка CadastralBlockType
Тип tOldNumbersExt (Ранее присвоенные государственные учетные номера) (Указываются в соответствии с п. 39 Требований)					
	OldNumber	OM	S	Ранее присвоенный государственный учетный номер	Тип tOldNumberExt. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tOldNumberExt (Ранее присвоенный государственный учетный номер)					
	tOldNumber		CT	Ранее присвоенный номер	Тип tOldNumber. См. описание типа ниже в данной таблице
tOldNumber Ext	Date	HA	D	Дата	
tOldNumber Ext	Organ	HA	T(255)	Орган (организация), присвоивший номер	Ограничение на тип строка sName
Тип tOldNumber (Ранее присвоенный номер)					
tOldNumber	Type	OA	T	Тип (кадастровый, условный, инвентарный, иной)	По справочнику dOldNumber "Типы ранее присвоенного номера"
tOldNumber	Number	OA	T(500)	Номер	Ограничение на тип строка sNe500
Тип tCadastralNumbersInp (Кадастровый номер (кадастровые номера) объекта недвижимости (объектов недвижимости))					
	CadastralNumber	OM	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 данного документа. Ограничение на тип строка CadastralNumberType
Тип tExploitationChar (Эксплуатационные характеристики) (Указываются в соответствии с п. 46 Требований)					

tExploitation Char	YearBuilt	YOA	N(4)	Год завершения строительства	Указывается при отсутствии года ввода в эксплуатацию
tExploitation Char	YearUsed	YOA	N(4)	Год ввода в эксплуатацию	Указывается при отсутствии года завершения строительства
Тип tFloors (Количество этажей (в том числе подземных этажей)) (Указывается в соответствии с п. 45 Требований)					
tFloors	Floors	OA	T(200)	Количество этажей	Ограничение на тип строка sNe200
tFloors	UndergroundFloors	NA	T(200)	В том числе подземных этажей	
Тип tKeyParameters (Основные характеристики) (Указываются в соответствии с п. 47 Требований)					
	KeyParameter	OM	SA	Основная характеристика	Тип tKeyParameter. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tKeyParameter (Основная характеристика)					
tKeyParameter	Type	OA	K(2)	Тип характеристики	По справочнику dTypeParameter "Тип основного параметра"
tKeyParameter	Value	OA	N(23.1)	Значение (величина в метрах (кв. метрах для площади, площади застройки; куб. метрах для объема))	
Тип tKeyParameterSubObject (Основная характеристика части (протяженность, площадь))					
tKeyParameterSubObject	Type	OA	K(2)	Тип характеристики (протяженность, площадь)	По справочнику dTypeParameter "Тип основного параметра". Возможные значения: 01 - протяженность (если основной характеристикой сооружения является протяженность), 05 - площадь (если основной характеристикой сооружения является площадь, площадь застройки)
tKeyParameterSubObject	Value	OA	N(23.1)	Значение (величина в метрах для протяженности, кв. метрах для площади)	

Тип tAppendix (Приложения) (пп. 7, 9 - 11 Требований)					
	AppliedFiles	OM	S	Приложенные файлы	
AppliedFiles					
	NumberAppendix	O	Z(10)	Номер приложения	
	NameAppendix	O	T(1000)	Наименование приложения	Ограничение на тип строка s№1000
	AppliedFile	O	SA	Приложенный файл (в формате PDF)	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tAppliedFilePDF (Приложенный файл в формате PDF) (Файлы в формате PDF оформляются на основании п. 15 Требований)					
tAppliedFilePDF	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	Значение: 01 - Образ документа (по справочнику dApplied_file)
tAppliedFilePDF	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображениемИмя файла с изображением	Указываются относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание 2.pdf. Ограничение на тип строка sName500PDF
Тип tAppliedFilesJPEG (Приложенные файлы в формате JPEG) (Чертеж сооружения оформляется в формате JPEG в соответствии с п. 15 Требований. Требования к формату файла и размеру рисунка JPEG см. в п. 2 "Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)" данного документа.)					
	AppliedFile	OM	SA	Приложенный файл	Тип tAppliedFileJPEG. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tAppliedFileJPEG (Приложенный файл в формате JPEG)					
tAppliedFileJPEG	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	Значение: 01- Образ документа (по справочнику dApplied_file)
tAppliedFileJPEG	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображениемИмя файла с изображением	Указываются относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание 2.jpg. Ограничение на тип строка sName500JPG

Тип tAppliedFileXML (Приложенный файл в формате XML)					
tAppliedFileXML	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	Значение: 02 - Электронный документ в формате XML (по справочнику dApplied_file)
tAppliedFileXML	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу в формате XML Имя файла в формате XML	Ограничение на тип строка sName500XML

5.5. Сведения о части (частях) линейного сооружения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
SubConstructions (Сведения о части (частях) сооружения) Сведения о частях сооружения вносятся в соответствии с пп. 48 - 51 Требований)					
Тип tNewSubObject (Образуемая часть сооружения)					
	tSubObject		CT	Сведения о части	Базовый тип tSubObject. См. описание типа ниже в данной таблице
tNewSubObject	Definition	OA	T(50)	Обозначение части	Ограничение на тип строка sNe50
Тип tExistSubObject (Изменяемая часть сооружения)					
	tSubObject		CT	Сведения о части	Базовый тип tSubObject. См. описание типа ниже в данной таблице
tExistSubObject	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный номер части	
Тип tSubObject (Сведения о части сооружения)					
	KeyParameterSubObject	O	SA	Основная характеристика части (протяженность, площадь)	Тип tKeyParameterSubObject. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме"
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения границ	Заполняется в случае, если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) прав распространяется на часть, контур которой может быть отображен на Чертеже.

					Тип tEntitySpatialOKSInp. См. описание типа в главе 5.9 "Перечень систем координат, Описание местоположения границ"
	PositionInObject	YO	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи	Заполняется в случаях, когда установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) прав распространяется на часть в пределах этажа (части этажа), нескольких этажей объекта, либо, при отсутствии этажности, на Плане объекта (части объекта). Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.12 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи"
	Encumbrance	O	T(4000)	Содержание ограничения (обременения) прав	Ограничение на тип строка s№4000
	Description	H	T(4000)	Иное описание местоположения части	

5.6. Общие сведения о кадастровых работах

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент GeneralCadastralWorks (Общие сведения о кадастровых работах)					
Тип tGeneralCadastralWorks (Общие сведения о кадастровых работах) (Сведения заполняются в соответствии с пп. 18 - 20 Требований)					
	Contractor	O	S	Сведения о кадастровом инженере	Тип tEngineer. См. описание типа ниже в данной таблице
	Reason	O	T(4000)	Вид кадастровых работ	Ограничение на тип строка s№4000
	Clients	O	S	Сведения о заказчиках кадастровых работ	См. описание элемента ниже в данной таблице
tGeneralCadastralWorks	DateCadastral	OA	D	Дата завершения кадастровых работ	
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tEngineer (Кадастровый инженер)					

(Сведения о кадастровом инженерере вносятся в соответствии с п. 20 Требований)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		СТ	ФИО физического лица	Группа элементов "ФИО физического лица". Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup. См. описание типа ниже в данной таблице
	NCertificate	O	T(50)	Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера	Номер аттестата для кадастрового инженера, формат которого определен Порядком ведения Реестра кадастровых инженеров. Ограничение на тип строка sCertificate50
	Telephone	O	T(50)	Контактный телефон	Ограничение на тип строка sNe50
	Address	O	T(4000)	Почтовый адрес для связи с кадастровым инженером	Ограничение на тип строка sNe4000
	Email	O	T(100)	Адрес электронной почты	Адрес электронной почты указывается по установленному шаблону. Ограничение на тип строка EmailAddressType
	Organization	H	S	Юридическое лицо, если кадастровый инженер является работником юридического лица	Тип tOrganization. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup Фамилия Имя Отчество физического лица (Группа элементов "ФИО физического лица")					
	FamilyName	O	T(100)	Фамилия	Ограничение на тип строка rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются"
	FirstName	O	T(100)	Имя	Ограничение на тип строка rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются"
	Patronymic	H	T(100)	Отчество	Ограничение на тип строка rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются"
Тип tOrganization (Юридическое лицо, если кадастровый инженер является работником юридического лица)					

	Name	O	T(255)	Наименование юридического лица	Указывается сокращенное наименование. Ограничение на тип строка sName
	AddressOrganization	O	T(4000)	Адрес местонахождения юридического лица	Ограничение на тип строка s№4000
Clients (Сведения о заказчиках кадастровых работ) (Сведения о заказчиках кадастровых работ вносятся в соответствии с п. 19 Требований)					
	Client	OM	S	Сведения о заказчике кадастровых работ	Тип tClientIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tClientIdentify (Сведения о заказчике кадастровых работ)					
	Person	YO	S	Физическое лицо	См. описание элемента ниже в данной таблице
	Organization	YO	S	Юридическое лицо	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице
	Governance	YO	S	Орган государственной власти, орган местного самоуправления	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице
	ForeignOrganization	YO	S	Иностранное юридическое лицо	См. описание элемента ниже в данной таблице
Person (Физическое лицо)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		CT	ФИО физического лица	Группа элементов "ФИО физического лица". Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup. См. описание типа выше в данной таблице
	SNILS	YO	T(11)	Страховой номер индивидуального лицевого счета	Указывается Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС), а при его отсутствии - адрес и документы, удостоверяющие личность (заполняются Address и Document). Ограничение на тип строка SNILSType (СНИЛС указывается без тире и пробелов)
	Address	YO	S	Адрес	Адрес постоянного местожительства или преимущественного пребывания в соответствии с ФИАС. Заполняется вместе с документом (Document) при отсутствии СНИЛС (SNILS). Тип tAddressInpFull. См.

					описание типа в главе 5.8 "Адрес (описание местоположения)"
	Document	YO	S	Реквизиты документа	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность. Заполняется вместе с адресом (Address) при отсутствии СНИЛС (SNILS). Тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание типа в главе 5.11 "Реквизиты документа"
ForeignOrganization (Иностранное юридическое лицо)					
	tIdentify		CT	Реквизиты (Сведения о юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления, иностранном юридическом лице)	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице
	Country	O	T(255)	Наименование страны регистрации (инкорпорации)	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tIdentify (Сведения о юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления, иностранном юридическом лице)					
	Name	O	T(500)	Полное наименование	Указывается полное наименование. Ограничение на тип строка sName500
	INN	O	T(10)	ИНН	Ограничение на тип строка LegalPersonINNType
	OGRN	O	T(13)	ОГРН	Ограничение на тип строка OGRNCompanyType

5.7. Исходные данные

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент InputData (Исходные данные)					
Тип tInputData (Исходные данные) (Сведения заполняются в соответствии с пп. 21 - 25 Требований)					

	Documents	O	S	Реквизиты (копии) использованных документов и документов, на основании которых указываются сведения об объекте недвижимости	Тип tDocumentsCartographic. См. описание типа ниже в данной таблице
	GeodesicBases	H	S	Сведения о геодезической основе	Тип tGeodesicBases. См. описание типа ниже в данной таблице
	MeansSurvey	H	S	Сведения о средствах измерений	Тип tMeansSurvey. См. описание типа ниже в данной таблице
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tDocumentsCartographic (Сведения о документах (в том числе картографических))					
	Document	OM	S	Описание документа	См. описание элемента ниже в данной таблице
Document					
	tDocumentAndPDF		CT	Реквизиты документа (с приложенным образом в формате PDF)	Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в главе 5.11 "Реквизиты документа"
	AdditionalMap	H	S	Дополнительная информация к картографическому материалу	Тип tAdditionalMap. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tAdditionalMap (Дополнительная информация к картографическому материалу)					
	Scale	O	T(255)	Масштаб соответствующего картографического произведения	Ограничение на тип строка s№255
	Form	H	T(255)	Форма картографического произведения	
	DateMap	O	D	Дата создания картографического произведения	
	DateUpdate	H	D	Дата последнего	

				обновления картографического произведения	
Тип tGeodesicBases (ведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана)					
	GeodesicBase	OM	S	Пункт геодезической сети	Тип tSetOfPoint. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tSetOfPoint (Описание пункта геодезической сети)					
	PName	O	T(4000)	Название пункта геодезической сети	Ограничение на тип строка s№4000
	PKind	O	T(4000)	Тип знака геодезической сети	Ограничение на тип строка s№4000
	PKlass	O	T(4000)	Класс геодезической сети	Ограничение на тип строка s№4000
	OrdX	O	N(38.2)	Координата X	Значения координат пунктов опорной межевой сети, государственной геодезической сети указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
	OrdY	O	N(38.2)	Координата Y	Значения координат пунктов опорной межевой сети, государственной геодезической сети указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
Тип tMeansSurvey (Сведения о средствах измерений)					
	MeanSurvey	OM	S	Сведения о средствах измерений	См. описание элемента ниже в данной таблице
MeanSurvey					
	Name	O	T(1500)	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Ограничение на тип строка s№1500
	Registration	O	S	Сведения об утверждении типа средства измерений	См. описание элемента ниже в данной таблице
	Certificate Verification	O	T(4000)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента,	Ограничение на тип строка s№4000

				аппаратуры)	
Registration					
	Number	O	T(255)	Номер в Государственном реестре средств измерений	Ограничение на тип строка s№255
	Duration	O	T(255)	Срок действия свидетельства	Ограничение на тип строка s№255

5.8. Адрес (описание местоположения)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
<p>Элемент Address (Адрес (описание местоположения))</p> <p>1. Присвоенный в установленном порядке адрес или описание местоположения сооружения в структурированном виде в соответствии с ФИАС указывается на основании п. 42 Требований. Для линейного сооружения в качестве описания местоположения указываются наименования всех субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, на территории которых расположено такое сооружение (для описания местоположения линейного сооружения используется тип tAddressInp (описание типа ниже в данной таблице))</p> <p>2. Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания в структурированном виде в соответствии с ФИАС в отношении заказчика кадастровых работ - физического лица указывается на основании п. 19 Требований</p>					
<p>Тип tAddressInpFull (Адрес (описание местоположения))</p>					
	tAddressInp		CT	Адрес (описание местоположения) до уровня населенного пункта	Тип tAddressInp. См. описание типа ниже в данной таблице
	Street	H	SA	Улица	Тип tStreet. См. описание типа ниже в данной таблице
	Level1	H	SA	Дом	Тип tLevel1. См. описание типа ниже в данной таблице
	Level2	H	SA	Корпус	Тип tLevel2. См. описание типа ниже в данной таблице
	Level3	H	SA	Строение	Тип tLevel3. См. описание типа ниже в данной таблице
	Apartment	H	SA	Квартира	Тип tApartment. См. описание типа ниже в данной таблице
	Other	H	T(2500)	Иное описание местоположения	
	Note	H	T(4000)	Неформализованное описание	
<p>Тип tAddressInp (Адрес (описание местоположения) до уровня населенного пункта)</p>					
	OKATO	H	T(11)	Код OKATO	Ограничение на тип строка OKATOType

	KLADR	O	T(20)	Код КЛАДР	Должен присутствовать код КЛАДР. Ограничение на тип строка sNe20
	OKTMO	H	T(11)	Код ОКТМО	Указывается при наличии. Ограничение на тип строка OKTMOType
	PostalCode	H	T(6)	Почтовый индекс	Ограничение на тип строка PostalCodeRFtype
	Region	O	K(2)	Код региона	Должен присутствовать код региона (по справочнику "Коды Субъектов Российской Федерации" dRegionsRF)
	District	H	SA	Наименование района	При описании местоположения должно присутствовать наименование района. Тип tDistrict. См. описание типа ниже в данной таблице
	City	H	SA	Муниципальное образование	При наличии должно присутствовать наименование муниципального образования. Тип tCity. См. описание типа ниже в данной таблице
	UrbanDistrict	H	SA	Городской район	Тип tUrbanDistrict. См. описание типа ниже в данной таблице
	SovietVillage	H	SA	Сельсовет	Тип tSovietVillage. См. описание типа ниже в данной таблице
	Locality	H	SA	Населенный пункт	Тип tLocality. См. описание типа ниже в данной таблице
Описание комплексных типов					
Тип tDistrict					
tDistrict	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tDistrict	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику наименований адресных объектов dDistrict "2-й уровень - районы (улусы) республик, краев, областей, автономной области, автономных округов, входящих в состав Российской Федерации"
Тип tCity					

tCity	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tCity	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику наименований адресных объектов dCity "3-й уровень - административно-территориальное образование (АТО) районного подчинения"
Тип tUrbanDistrict					
tUrbanDistrict	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tUrbanDistrict	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику dUrbanDistrict "Городской район"
Тип tSovietVillage					
tSovietVillage	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tSovietVillage	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику dSovietVillage "Сельсовет"
Тип tLocality					
tLocality	Name	OA	T(255)	Наименование адресного объекта	Ограничение на тип строка sNe255
tLocality	Type	OA	T	Тип адресного объекта	По справочнику наименований адресных объектов dInhabitedLocalities "4-й уровень - тип населенного пункта"
Тип tStreet					
tStreet	Name	OA	T(255)	Наименование улицы	Ограничение на тип строка sNe255
tStreet	Type	OA	T	Тип	По справочнику наименований адресных объектов dStreets "5-й уровень - геоним (улицы городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов)"
Тип tLevel1					
tLevel1	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов dLocationLevel1Type "Тип

					адресного элемента первого уровня"
tLevel1	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tLevel2					
tLevel2	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов dLocationLevel2Type "Тип адресного элемента второго уровня"
tLevel2	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tLevel3					
tLevel3	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов dLocationLevel3Type "Тип адресного элемента третьего уровня"
tLevel3	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255
Тип tApartment					
tApartment	Type	OA	T	Тип	По справочнику расширенных адресных элементов уровня помещения dApartmentType
tApartment	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255

5.9. Перечень систем координат, описание местоположения границ

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент CoordSystems (Перечень систем координат) (Сведения указываются на основании п. 22 Требований)					
Тип tCoordSystems (Перечень систем координат)					
	CoordSystem	OM	SA	Система координат	Тип tCoordSystem. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tCoordSystem (Система координат)					
tCoordSystem	Name	NA	T(2046)	Наименование системы координат	

tCoordSystem	CsId	OA	T(255)	Код системы координат, на который ссылаются пространственные объекты (EntitySpatial)	Тип ID. Ограничение на тип строка sID255
Элемент EntitySpatial (Описание местоположения границ) (Сведения указываются на основании пп. 26 - 28, 32, 48 Требований)					
Тип tEntitySpatialOKSInp (Описание элементов контура (характерных точек контура))					
	SpatialElement	OM	SA	Элемент контура	См. описание элемента ниже в данной таблице
tEntitySpatialOKSInp	EntSys	OA	T(255)	Ссылка на систему координат	Тип IDREF
SpatialElement (Элемент контура)					
	tSpatialElementOKSInp		CT	Элемент контура	Тип tSpatialElementOKSInp. См. описание типа ниже в данной таблице
SpatialElement	Number	HA	T(255)	Номер контура	В том числе может быть указано наименование - внешний контур, внутренний контур
SpatialElement	Underground	OA	K(1)	Признак контура (0 - Наземный контур, 1 - Подземный контур, 2 - Надземный контур)	Значения: 0, 1, 2. Для сооружений заполняется в соответствии с пп. 26, 27 Требований
Тип tSpatialElementOKSInp (Элемент контура)					
	SpelementUnit	OM	SA	Часть элемента (точка, окружность)	Тип tSpelementUnitOKSInp. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tSpelementUnitOKSInp (Часть элемента (точка, окружность))					
	Ordinate	O	SA	Координата	См. описание элемента ниже в данной таблице
	R	H	N(38.2)	Радиус	
tSpelementUnitOKSInp	TypeUnit	OA	T	Элементарный тип для части элемента	Тип sTypeUnit. Возможные значения "Точка", "Окружность"
tSpelementUnit	SuNmb	OA	Z(22)	Номер части элемента	

nitOKSInp				(порядок обхода)	
Ordinate (Координата)					
	tOrdinateInp		CT	Координата (новая, уточненная)	Тип tOrdinateInp. См. описание типа ниже в данной таблице
Ordinate	Note	HA	T(1500)	Примечание	Заполняется в отношении частей объекта недвижимости
Тип tOrdinateInp (Координата (новая, уточненная))					
tOrdinateInp	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
tOrdinateInp	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра
tOrdinateInp	NumGeopoint	OA	Z(22)	Номер точки (межевой точки)	Обозначение характерной точки
tOrdinateInp	DeltaGeopoint	OA	N(20.2)	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	
tOrdinateInp	PointPref	HA	T(30)	Префикс номера точки	

5.10. Сведения о выполненных измерениях и расчетах

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент Survey (Сведения о выполненных измерениях и расчетах) (Сведения заполняются в соответствии с пп. 28 - 31 Требований)					
	GeopointsOpred	O	S	Метод определения координат характерных точек контура сооружения, части (частей) сооружения	Тип tGeopointsOpred. См. описание типа ниже в данной таблице
	TochnGeopointsConstruction	H	S	Точность определения координат характерных	Тип tTochnGeopointsObject. См. описание типа ниже в данной таблице

				точек контура сооружения	
	TochnGeopointsSubConstruction	H	S	Точность определения координат характерных точек контура части (частей) сооружения	Тип tTochnGeopointsSubObject. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tGeopointsOpred (Метод определения координат характерных точек контура сооружения, части (частей) сооружения)					
	Element	OM	SA	Элемент	
Element					
	tElement		CT	Элемент (номер контура, номера характерных точек контура)	Тип tElement. См. описание типа ниже в данной таблице
	GeopointOpred	O	K(12)	Метод определения координат	В соответствии со справочником dGeopointOpred
tTochnGeopointsObject (Точность определения координат характерных точек контура сооружения)					
	Element	OM	SA	Элемент	Тип tTochnGeopoints. См. описание типа ниже в данной таблице
tTochnGeopointsSubObject (Точность определения координат характерных точек контура части (частей) сооружения)					
	Element	OM	SA	Элемент	
Element					
	tTochnGeopoints		CT	Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости)	Тип tTochnGeopoints. См. описание типа ниже в данной таблице
Element	NumberRecordDefinition	OA	T(50)	Учетный номер или обозначение части	Ограничение на тип строка sNe50
Базовый тип tElement (Элемент)					
tElement	Number	HA	T(255)	Номер контура	
tElement	NumGeopoint	OA	T(1000)	Номера характерных точек контура	Ограничение на тип строка sNe1000

Тип tTochnGeopoints (Точность определения координат характерных точек контура сооружения, части (частей) сооружения)					
	tElement		СТ	Элемент (номер контура, номера характерных точек контура)	Базовый тип tElement. См. описание типа выше в данной таблице
	Formula	О	Т(4000)	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура	Ограничение на тип строка s№4000

5.11. Реквизиты документа

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tDocumentAndPDF (Реквизиты документа (с приложенным образом в формате PDF))					
	tDocumentWithoutAppliedFile		CT	Реквизиты документа	Тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание типа ниже в данной таблице
	AppliedFilePDF	H	SA	Приложенный файл в формате PDF	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.4 "Описание комплексных типов, используемых в схеме" (п. 15 Требований)
Тип tDocumentWithoutAppliedFile (Реквизиты документа) (Реквизиты документов указываются на основании п. 21 Требований)					
	CodeDocument	O	K(12)	Код документа	При описании реквизитов документов используются соответствующие классификаторы и коды документов Сборника классификаторов (Документы, содержащие описание объекта (код классификатора 558.2), Документы, содержащие описание заявителя или его представителя (код классификатора 558.3), Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях) (код классификатора 558.4), при необходимости Виды документов, удостоверяющих личность физического лица (код классификатора 8.1)
	Name	H	T(500)	Наименование документа	
	Series	H	T(45)	Серия документа	
	Number	O	T(45)	Номер документа	
	Date	O	D	Дата выдачи документа	
	IssueOrgan	H	T(500)	Организация, выдавшая документ. Автор документа	
	Desc	H	T(1000)	Особые отметки	

5.12. Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент PositionInObject (Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи) (Заполняется в соответствии с пп. 5, 15, 50 Требований)					
Тип tPositionInObject (Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи)					
	Position	YO	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, не имеющего этажи	Тип tPosition. См. описание типа ниже в данной таблице
	Levels	YO	S	Уровни (этажи) для объекта недвижимости, имеющего этажность	Тип tLevels. См. описание типа ниже в данной таблице
Тип tPosition (Расположение на плане)					
	Plans	O	S	Планы	См. описание элемента ниже в данной таблице
tPosition	NumberOnPlan	OA	T(200)	Номер на плане	Ограничение на тип строка s№200
Plans (Планы) (Планы оформляются в формате JPEG в соответствии с п. 15 Требований. Требования к формату файла и размеру рисунка JPEG см. в п. 2 "Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)" данного документа)					
	Plan	OM	SA	План	Планы должны быть в формате JPEG. Тип tPlanJPG. См. описание типа ниже в данной таблице (п. 15 Требований)
Тип tPlanJPG (План)					
tPlanJPG	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображением Имя файла с изображением	Указываются относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание 2.pdf. Ограничение на тип строка sName500JPG
tPlanJPG	Scale	OA	T	Масштаб	Ограничение: Масштаб должен начинаться с символов 1: (п. 59 Требований)

Тип tLevels (Уровни (этажи) для объекта, имеющего этажность)					
	Level	OM	SA	Уровень (этаж)	См. описание элемента ниже в данной таблице
Level (Уровень (этаж))					
	tLevel		CT	Уровень (этаж)	Тип tLevel. См. описание типа ниже в данной таблице
	Position	O	S	Расположение в пределах этажа (части этажа)	Тип tPosition. См. описание типа выше в данной таблице
Тип tLevel (Уровень (этаж))					
Level	Number	OA	T(200)	Номер этажа	Ограничение на тип строка sNe200
Level	Type	OA	K(2)	Тип этажа	По справочнику dTypeStorey "Тип этажа"
